Belvárosban nívós, irodának alkalmas ház eladó



Irányár:

199 000 000 Ft

451 247 Ft/m²

548 844 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Iroda (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Belvárosban irodai tevékenységre is alkalmas családi ház sok extrával eladó!

Kecskeméten nappali+ 5 szobás 441 m2-es családi ház 412 m2-es kerttel , garázzsal,dupla gépkocsi beállóval, fedett gépkocsibeálló lehetőséggel, beltéri medencével ,kis boros pincével és számos extrával eladó!

- frekventált belvárosi elhelyezkedés
- nagy, világos terek
- hatalmas nappali-konyha-étkező
- nappali+5 szoba
- Ytong építésű fiatal ház
- 3 fürdőszoba, külön toalett
- hidromasszázs fürdőkád
- beépített szekrények
- 2 gardrób szoba
- boros pince
- beltéri medence ellenáramoltatóval
- szauna
- gáz-cirkó
- padlófűtés a nappaliban
- Veissmann kazán
- klimatizált
- kandalló
- garázs
- gépkocsi beálló
- fedett gépkocsibeálló lehetőség
- automata öntöző rendszer
- riasztóval ellátott
- elektromos kapu
- elektromos garázs kapu
- egyedi belsőépítészeti megoldások
- terület bővítési lehetőség , mely még több gépkocsi parkolására ad lehetőséget
- alacsony rezsi
- frekventált elhelyezkedés
- Az ingatlanhoz további 200 m2-es terület szomszédos terület vásárolható!

Amennyiben jobb életre vágyik, új helyen, hívjon! Találjuk meg álmai otthonát !

Műszaki adatok:

Iroda altípus: Családi házban
Építési mód: Ytong
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Jó
Tájolás lakóingatlannál: D-NY
Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Alapterület: 441 m2
Telek területe: 412 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 30 m2
Szobák száma: 6 db
Fürdőszobák száma: 3 db
Építés éve: 2000
Felújítás éve: 2010
Pince van: Van
Pince területe: 30 m2
Esztétikai felújítások: Festés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Fa
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütögető/szaletli, Szauna, Beltéri medence
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 50 m
Bolt távolsága kb: 100 m
Iskola/óvoda távolsága: 50 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Emelet: --- (nincs lift)

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

199 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Iroda (Projekt)

Belvárosban nívós, irodának alkalmas ház eladó

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!