A Duna Borrégióban kínálunk üzleti lehetőséget!



Irányár:

62 990 000 Ft

112 885 Ft/m²

173 727 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tabdi | Eladó - Ipari

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

KIZÁRÓLAG A HOUSE36 KÍNÁLATÁBAN

Bács-Kiskun Megyében a Duna Borrégió szívében, 12 879 m2-es területen eladó egy nagy kapacitású, 24 000 hl bor tárolására alkalmas pince és feldolgozó.

F?bb jellemz?k:
- telek mérete: 12.879 m²
- tárolókapacitás 24.000 hl
- építés éve 1974
- folyamatos b?vítést követ?en 1995- ben épült a pincéhez feldolgozó épület együttes
- feldolgozó- és kiszolgáló helyiségek, mázsaház, konténer labor épület
- a pincében különböz? méret? csempézett betontartályok találhatóak, de van néhány korrózióálló fém és fahordó is
- a pince méreteb?l adódóan lényegesen meghaladja a kis családi sz?l?termel? tulajdonosok igényeit.
- egyéb mez?gazdasági alapanyag feldolgozására és élelmiszeripari termékek el?állítására is alkalmas beruházások helyszíne lehet!

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Üzem
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Héra/konvektor
Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott
Tájolás lakóingatlannál: É-K
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Alapterület: 558 m2
Telek területe: 12879 m2
Építés éve: 1974
Felújítás éve: 1995
Pince van: Van
Pince területe: 558 m2
Tetőfedés anyaga: Hullámpala
Tetőtér beépíthető: ---
Melléképületek száma: 3 db
Melléképületek területe: 580 m2
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Iskola/óvoda távolsága: 100 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

További részletekkel kapcsolatban, állok

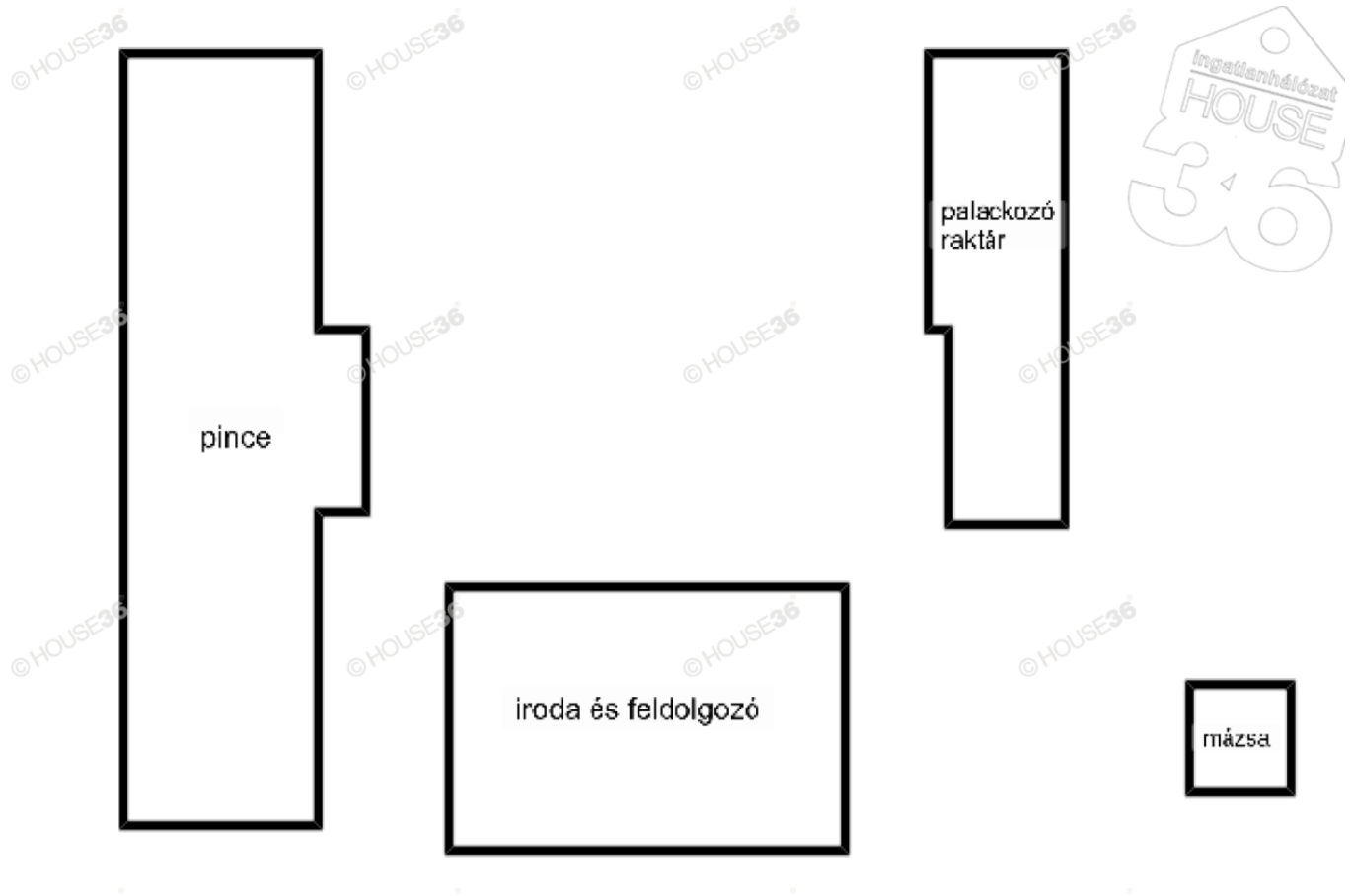
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

62 990 000 Ft | Tabdi | Eladó - Ipari

A Duna Borrégióban kínálunk üzleti lehetőséget!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!