Belvárosban 1500 nm-es építési TELEK eladó!!!!



Irányár:

300 000 000 Ft

200 000 Ft/m²

827 404 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Telek (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskemét belvárosában eladóvá vált egy 1500 nm-es építési telek, rajta bontandó épülettel. Kiváló elhelyezkedése és mérete miatt társasház építésére ajánlom befektetőknek!!!!!

- 50%-ban beépíthető
- Zártsorú beépítés
- 12,5 méteres felépítménymagasság
- Térszintre 30 lakóegység és 45 parkoló
- Mélygarázs esetén 39 lakóegység és 60 parkoló kialakítása lehetséges
- 20% zőldfelület biztosítása szükséges
- A telek ára az ÁFÁ-t nem tartalmazza

További képeket az ingatlanról kizárólag az irodában áll módunkban megmutatni
A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti
Közművek: Összközmű
Telek területe: 1500 m2
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 100 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Elhelyezkedés: ---
Beépíthetőségi százalék: 50 %
Beépítési mód: zártsorú
Bekerített-e a terület: igen
Közművek hol találhatók: telken belül
Összközműves: igen
Elbontandó felépítmények a telken: helyi védett
Külterületi: nem
TRT rendeltetési zóna: LK-0557
Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: Kivett udvar lakóház

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

300 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Telek (Projekt)

Belvárosban 1500 nm-es építési TELEK eladó!!!!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!