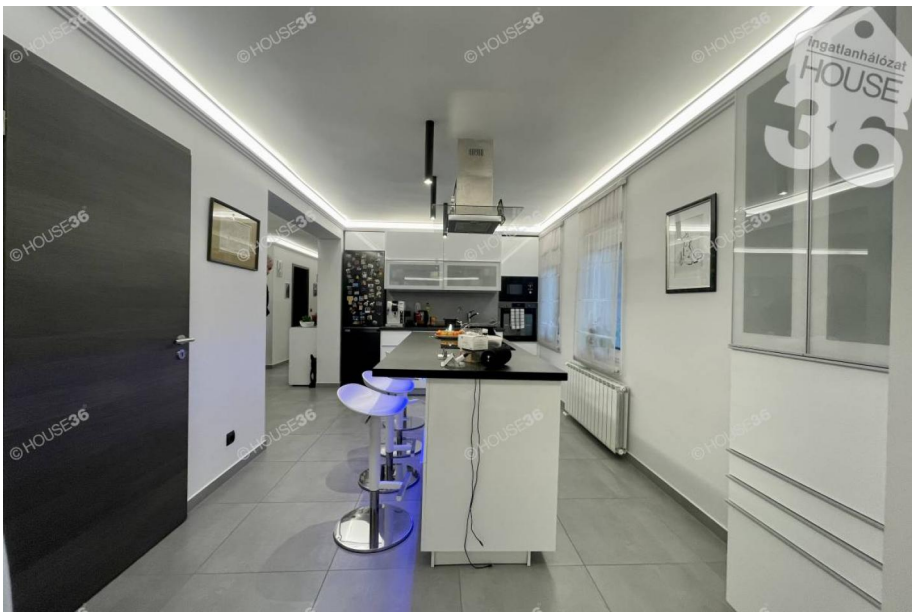
Luxus családi ház eladó!



Irányár:

219 000 000 Ft

916 318 Ft/m²

604 005 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kecskeméten, Belsőnyír kedvelt részén, 2002-ben épült, de 2018-ban újjágondolt és átépített, luxus minőségű, 4300 m2-es telken, 239 m2-es, nappali+ 4 szoba+ 2 fürdőszobás, minden igényt kielégítő családi ház számtalan extrával eladó!

Egyéb tudnivalók:

-120 m2-es, térkövezett (8 gk.parkolására alkalmas) parkoló a ház előtt
-parkosított udvar, öntözőrendszerrel ellátott (3 körös, 97 szórófejes)
-330 m2-es szekcionált kutyakennel
-edzőpark
-74 db. kültéri világítás
-8x3 m-es, 1,5 m mély hőszivattyús fűthető medence
-8 személyes parasztdézsa
-8 személyes hordó finn szauna
-kerti szerszámoknak 24 m2-es beton alapú tároló
-44-es Porotherm tégla falazat, 18 cm hungarocell szig.,30 cm-es födém szigetelés
-52 m2-es garázs, Hörmann eletktromos garázskapuval
-kültéri kemence,sparhelttel, 20 m2-es szaletlivel
-andezit szikla kőkerítés
-klíma, riasztó. kamerarendszer
-8 m2-es pince tárolásra
- 30 m2-es és 20 m2-es terasz
-műanyag nyílászárók, alumínium redőnyökkel, szúnyoghálózva
-4 db. inverteres klíma
-egyedi gázcirkó fűtés (Baxi kazán), vízteres kandalló
-egyedi magasfényű konyha minőségi gépekkel, konyha szigettel
-nagy méretű szobák, beépített bútorok
-egyedi, luxus kiegészítők

Az ingatlan művelési ág alól kivont, NEM KIFÜGGESZTÉSES!

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

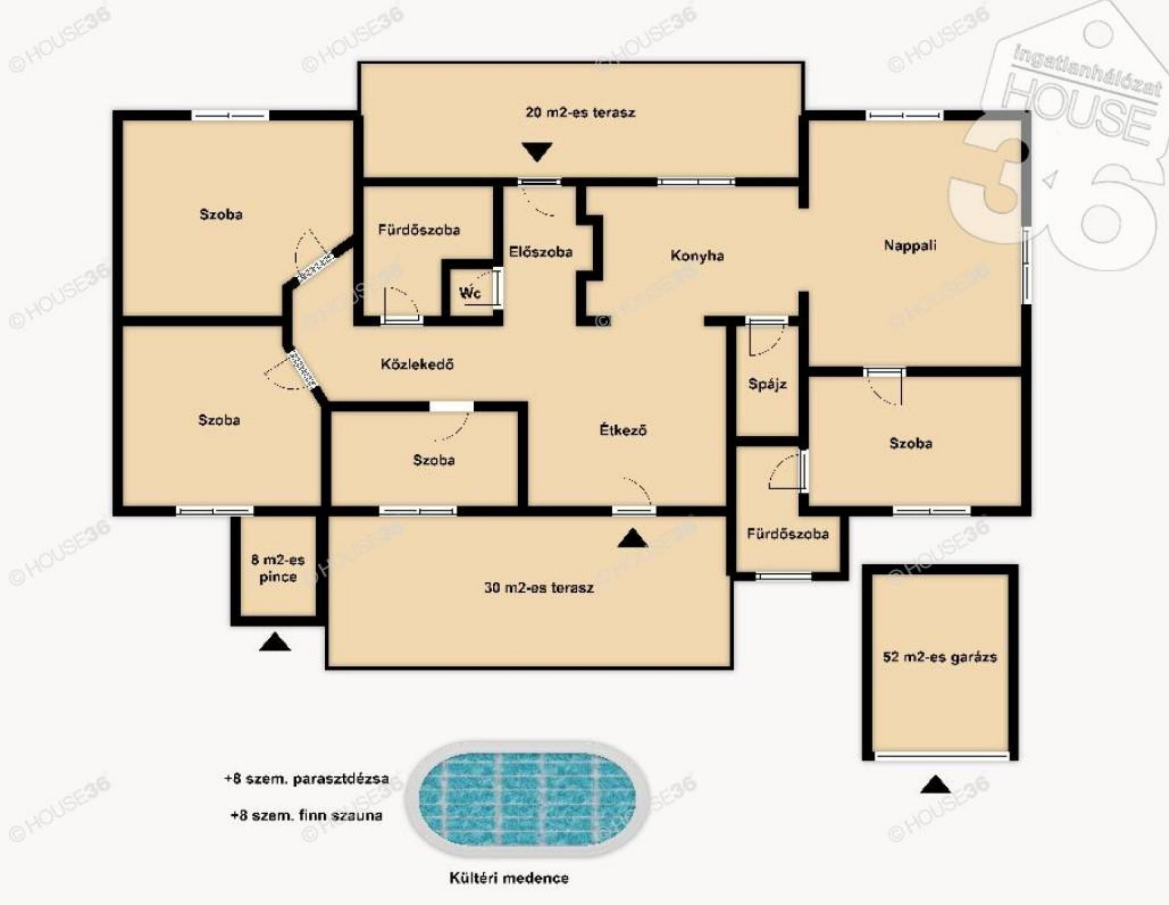
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 18 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vízteres kandalló
Ingatlan állapota: Luxus
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs
Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fúrtkút
Alapterület: 239 m2
Telek területe: 4300 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 50 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2002
Felújítás éve: 2018
Pince van: Van
Pince területe: 8 m2
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 24 m2
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütögető/szaletli, Szauna, Jakuzzi, Kültéri medence, Kamerarendszer
Betonút melletti: Igen

219 000 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Ház

Luxus családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!