Kecskemét közelében tanya és panzió,3,5 hektár földdel ELADÓ



Irányár:

149 000 000 Ft

219 118 Ft/m²

410 944 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Ballószög | Eladó - Vendéglátás

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskeméttől pár percnyi autóútra, eladó egy teljesen körbekerített, 3,5 hektáros telken lévő, 8 szobás, falusi turizmusra tanya, étterem.A birtokon a szállásszolgáltatás mellett lehetőség van a kb. 100 fős rendezvényteremben különböző esküvők, családi és céges rendezvények megtartására is..A vendégek kikapcsolódását szolgálja még a területen található medence.

Jellemzők:
- 3,5 hektáros körbekerített terület
- 6 szobás panzió
- 2 x 2 szobás apartmanház
- 250 m2 gazdasági épület ólakkal
- 20 m-es medence
- 100 fős rendezvényterem
- 80 m2 étterem
- 120 m2 szaletli
- 80 m2 tanya
- ipari konyha,teljes berendezéssel
- rendkívül hangulatos,tanyasi környezet

"Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!"
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.
A tulajdonos kérésére bővebb információt és egyéb dokumentációt személyes találkozás esetén tudunk biztosítani!Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Vendéglátás altípus	Egyéb vendéglátó egység
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Vegyestüzelésű kazán
Ingatlan állapota	Jó
Parkolási lehetőségek	Garázs, Gépkocsi beálló
Közművek	Gáz, Villany, Fúrtkút
Alapterület	680 m2
Telek területe	34974 m2
Erkély	nem
Szobák száma	8 db
Fürdőszobák száma	6 db
Építés éve	1995
Felújítás éve	2016
Pince van	Van
Pince területe	200 m2
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma	2 db
Melléképületek területe	250 m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség)	30000
Extrák	Kültéri medence
Betonút melletti	Nem
Földút hossza kb (betonúttól)	1000 m
Buszmegálló távolsága kb	1000 m
Bolt távolsága kb	1000 m
Iskola/óvoda távolsága	1000 m
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját
Emelet	--- (nincs lift)

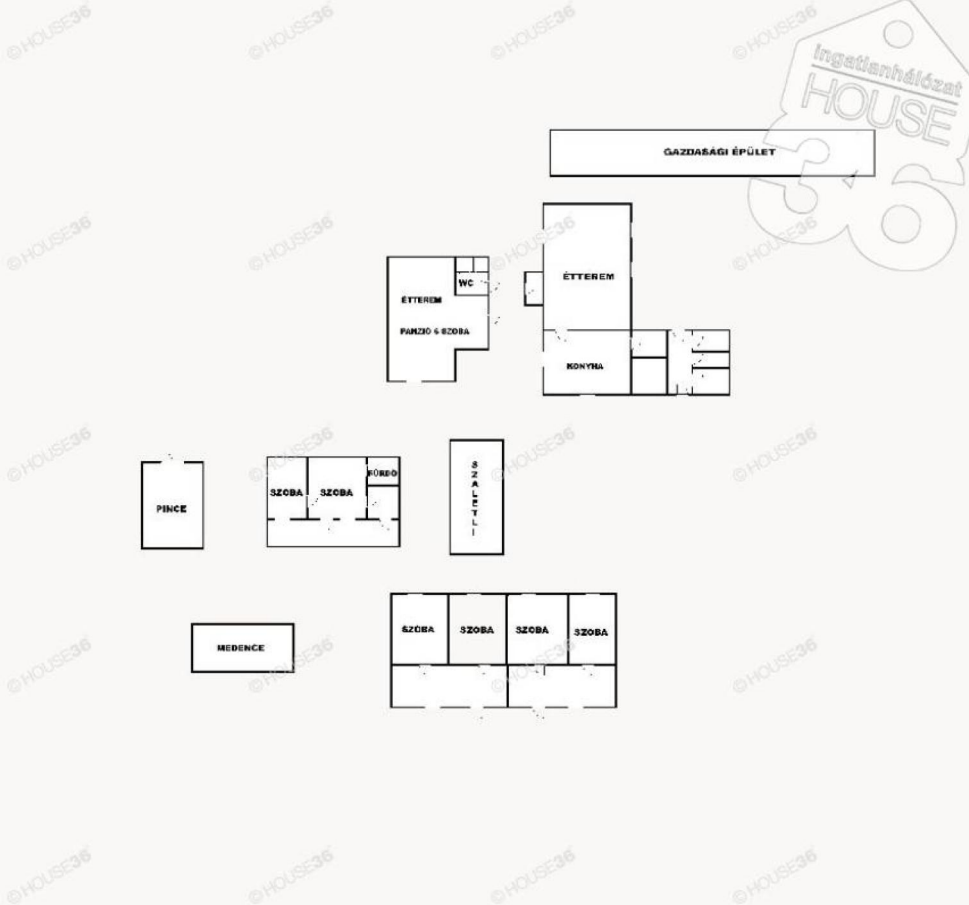
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

149 000 000 Ft | Ballószög | Eladó - Vendéglátás

Kecskemét közelében tanya és panzió,3,5 hektár földdel ELADÓ

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!