Étterem és Panzió a belvárosban kitűnő áron eladó!



Irányár:

300 000 000 Ft

533 808 Ft/m²

827 404 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Vendéglátás

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Vendéglátó egység Kecskemét belvárosában eladó! Belvárosi, 2 önálló helyrajzi számon lévő, jelenleg is működő komplexum, teljes berendezéssel akár a hozzá tartozó tehermentes céggel együtt eladó!

- tégla építés
- gáz-cirkó fűtés
- összközműves
- összesen 562 m2 / 372 m2-es Panzió, 190 m2-es Étterem / jelenleg nem működik/
- 558 m2-es telken, 2 helyrajzi számon
- jelenleg 8 szobás,380 m2-es panzió, melyből 7 garzon lakás van kialakítva és egy kis üzlethelység
- 2022-ben felújított
- teljes berendezéssel együtt eladó
- recepció
- mosókonyha

Az Étterem kb.70-80 fő befogadására alkalmas, a terasz további 50 fő részére
- a jelenleg érvényes előírásoknak megfelel,
- azonnal működtethető
- engedélyekkel rendelkezik
- teljes berendezéssel együtt eladó

További információért kérem forduljon hozzám bizalommal! A tulajdonos kérésére az üzlethelyiségről előzetes telefonos bejelentkezés utáni konzultációt követően adhatunk ki információt!

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Vendéglátás altípus: Szálloda, hotel, panzió
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Társasházban lévő em. száma: 2
Alapterület: 562 m2
Telek területe: 558 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 10 db
Fürdőszobák száma: 12 db
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Fa
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db
Extrák: Klíma, Kamerarendszer
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 300 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Emelet: --- (nincs lift)

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

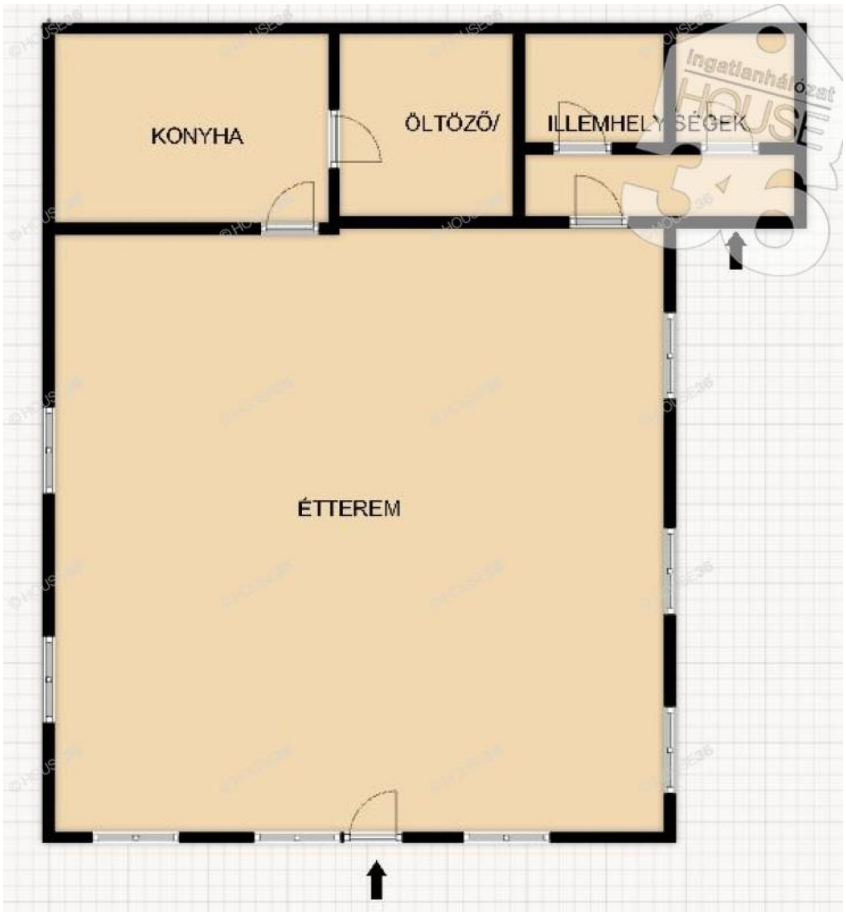
300 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Vendéglátás

Étterem és Panzió a belvárosban kitűnő áron eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!