Kecskemét központjától 13 km-re közvetlenül a főút mellett telephely eladó.



Irányár:

52 990 000 Ft

662 375 Ft/m²

146 147 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Eladó - Ipari (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskeméttől autóval 15 percre, 4 Hrsz- on, összesen, 4 ha + 4177 m2 területen, kivett tanyás ingatlan eladó.

Alkalmas akár - fafeldolgozó üzem
- mezőgazdasági gépjavító vagy értékesítő telep
- fóliasátrak építésére
- terménytárolók
- állattartásra alkalmas épületek

vagy minden mezőgazdasággal kapcsolatos tevékenységre.

Kivett tanya szántón található 4316 m2
- 60 m2 főépület ,konyha, két szoba, fürdőszoba, 20 m2 terasszal
- 32 m2 szoba ,konyha,fürdő/befejezésre vár/ melléképület
- 15 m2 két helyiségből álló tároló
- 100 m2 hodály
- 40x80 m bekerített terület két kapuval
- fúrt kút
- villany
- felújított gyönyörű fa mennyezeti burkolattal ellátott épületek.
- udvaron termő diófák adnak árnyékot

További területek:
- szántó,gyümölcsös 2 ha 4604 m2
- legelő 1 ha 1329 m2
- szántó 3928 m2

A négy hrsz csak egyben eladó!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.

Műszaki adatok:

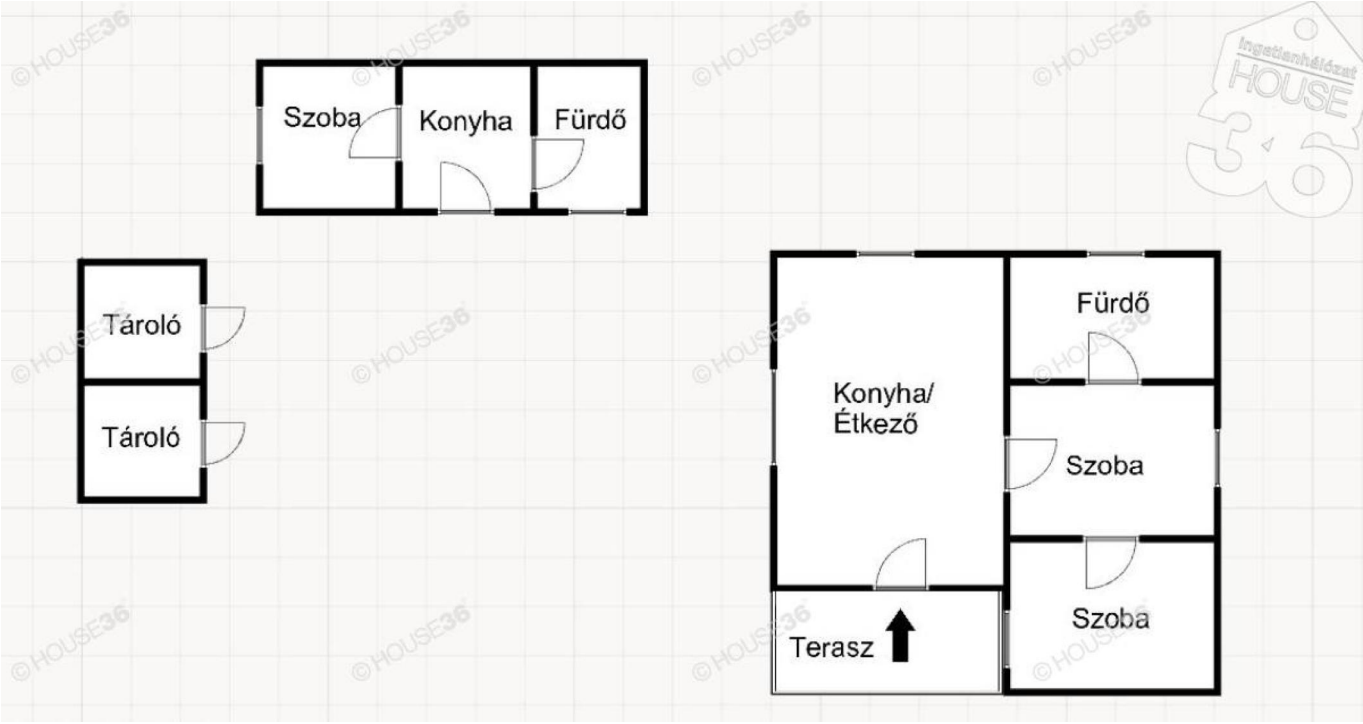
Ipari altípus	Telek ipari hasznosításra
Építési mód	Vegyes falazat
Fűtési mód	Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota	R.felújított
Tájolás lakóingatlannál	K-NY
Közművek	Villany, Fúrtkút
Alapterület	80 m2
Telek területe	44177 m2
Szobák száma	2 db
Fürdőszobák száma	2 db
Építés éve	1950
Felújítás éve	2020
Pince van	Nincs
Esztétikai felújítások	Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások	Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Fa
Melléképületek száma	2 db
Melléképületek területe	50 m2
Földút hossza kb (betonúttól)	200 m
Buszmegálló távolsága kb	300 m
Bolt távolsága kb	5000 m
Iskola/óvoda távolsága	5000 m
Közvilágítás	Nincs
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

52 990 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Ipari (Projekt)

Kecskemét központjától 13 km-re közvetlenül a főút mellett telephely eladó.

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!