7,5 hektáros területen családi ház és kutyapanzió eladó



Irányár:

250 000 000 Ft

2 941 176 Ft/m²

689 503 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Délegyháza | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Eladásra kínálok egy 7,5 hektáros területen lévő körülbelül 85 négyzetméteres,jelenleg 2 szobás,de 3 szobássá alakítható családi házat.A területen található egy kiépített,mindennel felszerelt kutyapanzió.Külön kutyaboxok,külső és belső terekkel.Hűtő-fűtő klímákkal és tévékkel felszerelt belső boxok.Az udvaron hatalmas futtató rész,és egyedi kimondott kutyáknak épített nagy kutyamedence található.További lehetőség van kutyakozmetika vagy esetleg állatorvosi rendelő kialakítására.A közelben üdülőterületek és horgásztavak találhatók.

Jellemzők:
- 7,5 hektáros,körbekerített terület
- kb.85 nm-es családi ház
- tégla építés,cserép tető
- műanyag nyílászárók,redőnnyel szúnyoghálóval
- hűtő-fűtő klímák
- minőségi burkolatok
- bevezetett kutyapanzió,minőségi szolgáltatásokkal

"**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**"

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.

A tulajdonos kérésére bővebb információt és egyéb dokumentációt személyes találkozás esetén tudunk biztosítani!Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Elektromos
Ingatlan állapota: Újszerű
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Villany, Fúrtkút
Alapterület: 85 m2
Telek területe: 75000 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 200 m2
Extrák: Klíma, Elektromos kapu
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 1000 m
Bolt távolsága kb: 2500 m
Iskola/óvoda távolsága: 2500 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

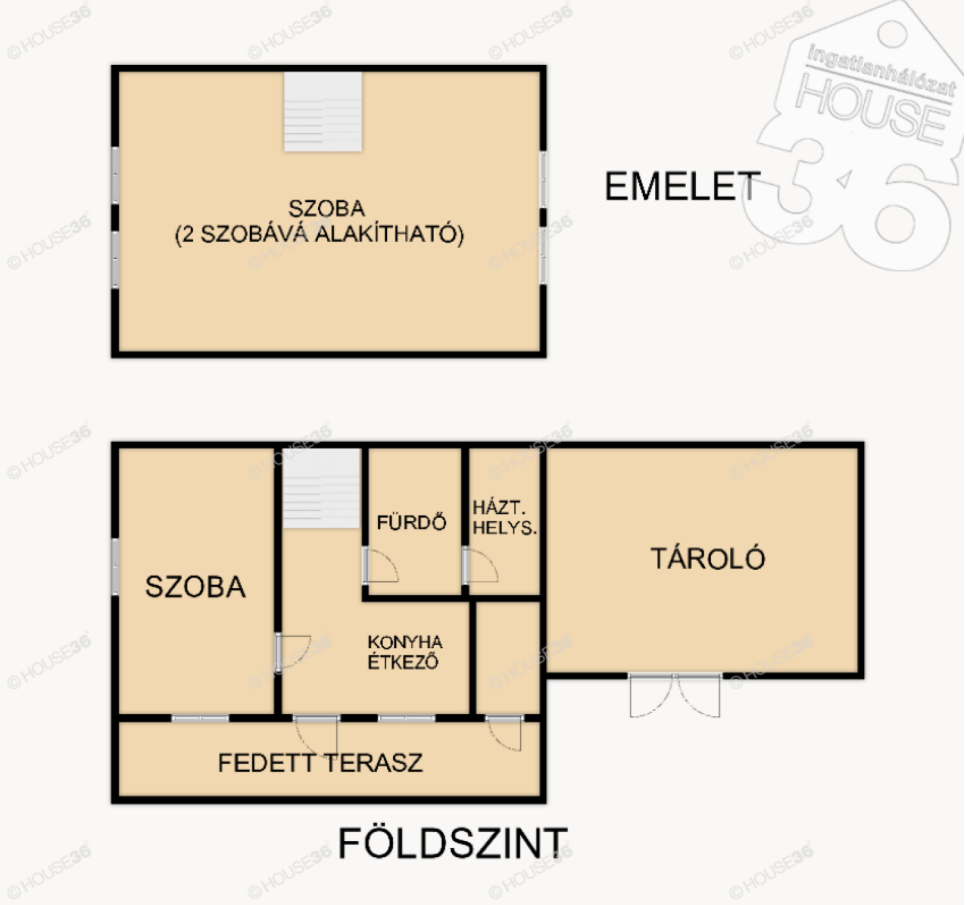
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

250 000 000 Ft | Délegyháza | Eladó - Ház

7,5 hektáros területen családi ház és kutyapanzió eladó

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!