Külterületi családiház, gazdálkodásra alkalmas területtel eladó!



Irányár:

30 900 000 Ft

325 263 Ft/m²

85 223 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kiskunfélegyháza külterületén, Selymes mellett 2,4 HA területtel, 110 nm.es, kétszintes, 3 szoba nappalis, 1986-ban épült ház, szerkezetileg kitűnő állapotban eladó! A terület 2 helyrajziszámon, 1,4 HA nyárfa erdő és 1 HA szántó és udvar besorolású. Több melléképület is megtalálható, autók tárolására is alkalmas fedett beálló, műhely, kamra, istálló, galambok, baromfi tartására alkalmas helyiség.

-hőszigetelt fa nyílászárók
-gázcirkó fűtés és vegyes kazán
-ipari áram
-hangulatos, 30 nm-es fedett terasz
-36 nm-es kertikiülő kemencével
-hibátlan, masszív falépcső
-zsalugáterek az ablakokon
-különleges fafajták a kertben
-gyümölcsfák, diófa, hársfák a területen
-négy kapu, négy irányban
-minden évszakban járható földút
-kerékpárúton megközelíthető a városból
-vasúti megálló pár percre

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal. A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleink számára szolgáltatásaink ingyenesek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán
Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Fedett gépkocsi beálló
Közművek: Gáz, Villany, Fúrtkút
Alapterület: 95 m2
Telek területe: 23995 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 30 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1986
Pince van: Van
Pince területe: 10 m2
Esztétikai felújítások: Festés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva
Melléképületek száma: 4 db
Melléképületek területe: 70 m2
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Nincs
Földút hossza kb (betonúttól): 1000 m
Buszmegálló távolsága kb: 2000 m
Bolt távolsága kb: 5000 m
Iskola/óvoda távolsága: 6000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

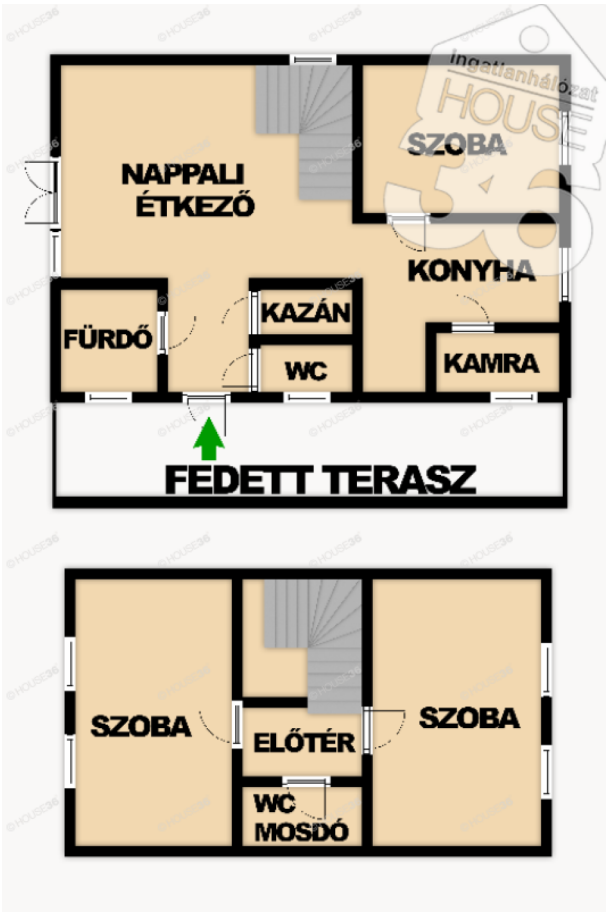
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

30 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház

Külterületi családiház, gazdálkodásra alkalmas területtel eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!