TÁZLÁR KÖZPONTI RÉSZÉN, 77 m2-es, UTCAFRONTI ÜZLETHELYISÉG KIADÓ!



Irányár:

70 000 Ft/hó

909 Ft/hó/m²

193 EUR/hó

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tázlár | Kiadó - Üzlethelyiség (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Tázlár központi részén, 1542 m2-es területen, közvetlen utcafronti bejáratú, 77 m2-es üzlethelyiség KIADÓ!
Az üzlet riasztó rendszerrel felszerelt, a fűtés gáz (cirkó) központi rendszerű fűtéssel megoldott. Az üzlethelyiséghez tartozik egy különálló, k.b.: 15 m2-es külső tároló is. (Bérleti díj: 70.000 Ftr+áfa/hó+ rezsi.)

Főbb jellemzők:
- Közvetlen utcafronti elhelyezkedés.
- Riasztóval felszerelt.
- Gáz (cirkó) központi fűtés.
- Külön raktározási lehetőség.
- Azonnal birtokba vehető, üres állapot.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Üzlethelyiség altípus: Utcai bejárat
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Átlagos
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Telek területe: 1542 m2
Emelet: --- (nincs lift)
Erkély: nem
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1975
Alapterület: 77 m2
Felújítás éve: 2017
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Festés
Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés
Buszmegálló távolsága kb: 50 m
Betonút melletti: Igen
Melléképületek területe: 15 m2
Melléképületek száma: 1 db
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Tetőtér beépíthető: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Pince van: ---
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Közvilágítás: Van
Iskola/óvoda távolsága: 500 m
Bolt távolsága kb: 10 m
Bútorozottság: igény szerint
Min. kaució: 3 havi díj

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

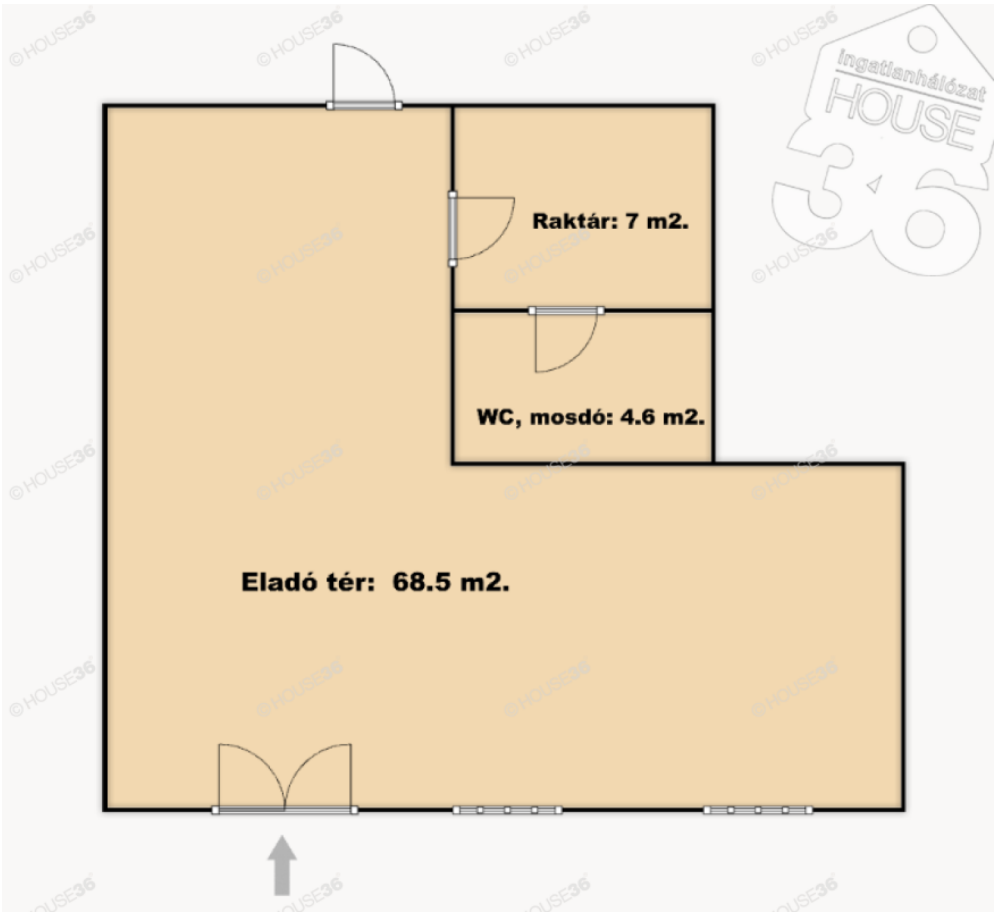
70 000 Ft/hó | Tázlár | Kiadó - Üzlethelyiség (Projekt)

TÁZLÁR KÖZPONTI RÉSZÉN, 77 m2-es, UTCAFRONTI ÜZLETHELYISÉG KIADÓ!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!