KECSKEMÉTEN KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉSŰ IPARTERÜLET KB 6200 M2 FELÉPÍTMÉNNYEL KIADÓ!



Irányár:

7 448 000 Ft/hó

2 905 Ft/hó/m²

20 542 EUR/hó

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Kiadó - Ipari (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskeméten a Kiskőrösi úton, 5 hektáros területen, kb 6200 m2 es felépítmény különböző méretű raktár épületekkel
kiadó. Kiváló logisztikai központ kialakítása, illetve raktározás szempontjából megfelelő választás lehet.
Az iparterületen belül lehetőség van vasúti szerelvény fogadására is, hiszen vasútpálya leágazás van a területen.

Egyéb jellemzők:

- Alapterület: 2564 m2 amely több helyiségből áll!
- Belmagasság 5.2 m
- ipari padlózat
- Áram: 3*32 Amper
- Építési mód: lemezpanel
- Fűtés: Mennyezeti Hőlégbefúvó
- Mosdó, zuhanyzók
- Riasztó, kültéri kamerarendszer

A területen továbbá egy 6000 m2 es körbekerített betonos placc is kiadó. 1,5 euró/m2 + áfa
Az egész terület egyben is kiadó, melynek Irányára 14.500.000 forint/hó plusz áfa plusz rezsi, melynek kifizetése euroban történik a mindenkori euro/forint árfolyam szerint értendő! Az ár az áfát nem tartalmazza.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Telephely
Építési mód: Könnyűszerkezetes
Fűtési mód: Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota: Átlagos
Közművek: Villany, Városi víz
Telek területe: 50000 m2
Fürdőszobák száma: 1 db
Alapterület: 2564 m2
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Betonút melletti: Igen
Extrák: Riasztó
Tetőtér beépíthető: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): A fűtést mennyezeti hőlégbefújó biztosítja.
Pince van: ---
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Közvilágítás: Van
Bútorozottság: ---
Min. kaució: ---

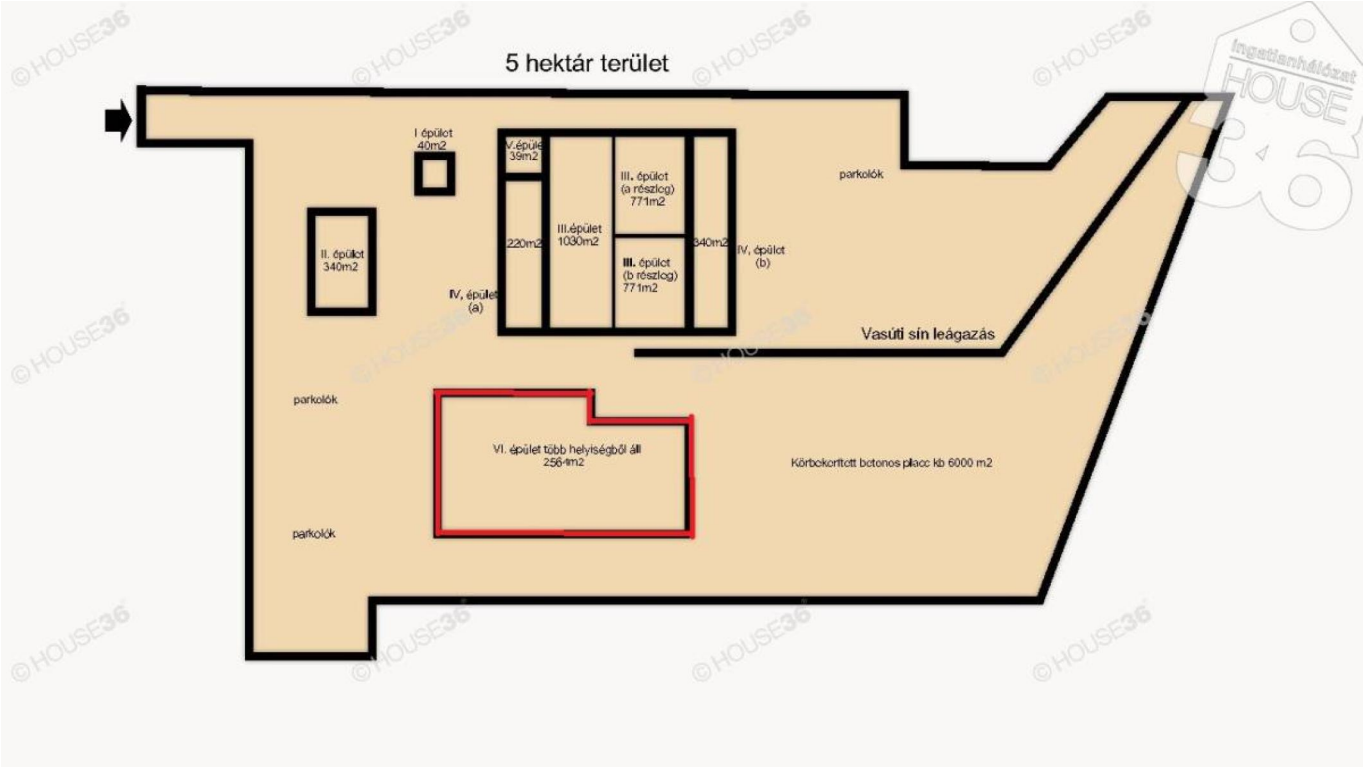
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

7 448 000 Ft/hó | Kecskemét | Kiadó - Ipari (Projekt)

KECSKEMÉTEN KIVÁLÓ ELHELYEZKEDÉSŰ IPARTERÜLET KB 6200 M2 FELÉPÍTMÉNNYEL KIADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!