Igazi ritkaság Eladó Kecskemét Belvárosában!



Irányár:

299 000 000 Ft

285 578 Ft/m²

824 646 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ipari

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Ajánlom befektetőknek, ezt a helyi egyedi védelem alatt álló nagypolgári jellegű épületet Kecskeméten, központi elhelyezkedéssel!
Az ingatlan 1.624 m2-es telken helyezkedik el, amelyen 1.047 m2 területű épület komplexum van 2 szinten, alatta hatalmas pincével.

Főbb jellemzők:
- tégla építésű, összközműves
- felújítandó
- gázfűtés (cirkó)
- tároló, pince
- iroda, üzlethelyiség és raktárhelyiség
- irodában klíma
- riasztó
- garázs, udvari beálló
- kerítés
- parkra néző kilátás
- **25 szobás szállodává alakításhoz kész tervekkel!**

Álmodja újra szállodaként, de akár pénzügyi, vagy magán egészségügyi intézményként!

Figyelem, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ipari altípus	Egyéb
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota	Felújítandó
Parkolási lehetőségek	Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek	Összközmű
Alapterület	1047 m2
Telek területe	1624 m2
Építés éve	1910
Pince van	Van
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	---
Ingatlanon belüli lakószintek száma	2 db
Saját tároló	Van
Extrák	Klíma, Riasztó
Betonút melletti	Igen
Buszmegálló távolsága kb	200 m
Bolt távolsága kb	200 m
Iskola/óvoda távolsága	200 m
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

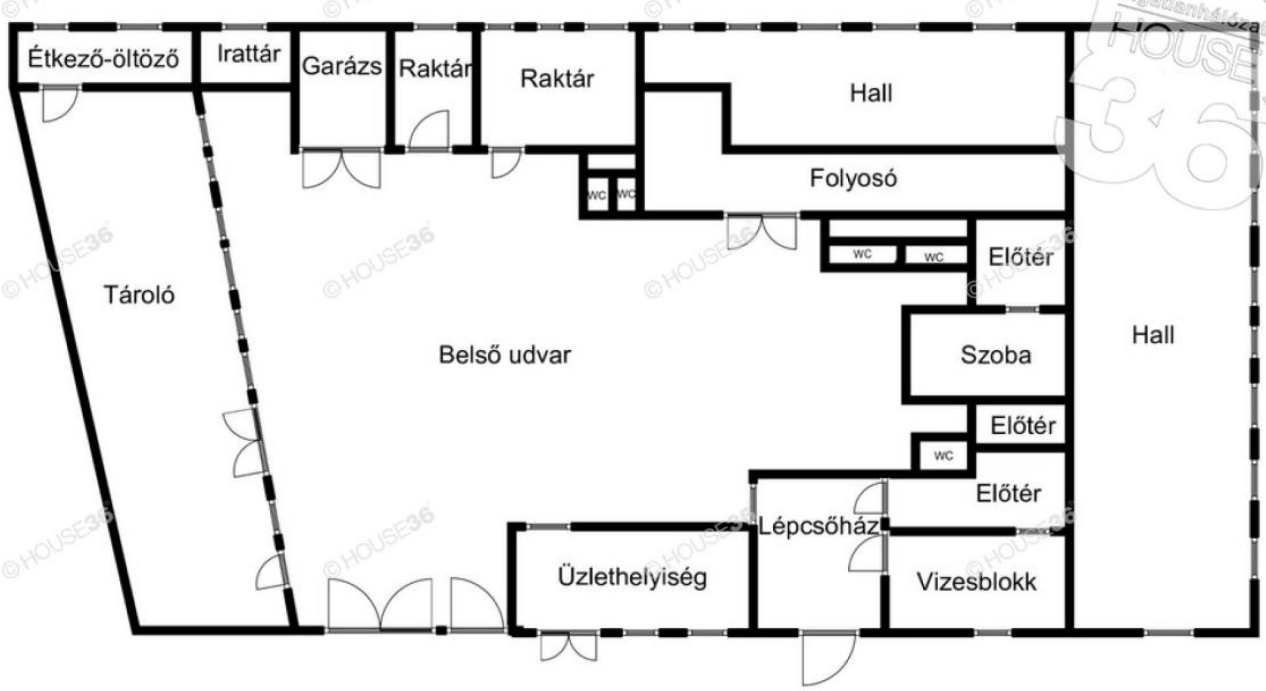
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

299 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ipari

Igazi ritkaság Eladó Kecskemét Belvárosában!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!