Nívós családi ház eladó!



Irányár:

200 000 000 Ft

881 057 Ft/m²

551 602 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Máriahegy | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskeméten a Máriahegyben ELADÓ, nívós fiatal építésű, egyszintes, nappali + 3 szobás családi ház kültéri Jakuzzival, 32m2-es borospincével és még sok extrával!

Jellemzők:
- nettó 227 m2-es lakótér
- nappali + 3 hálószoba+ 2 fürdőszoba+ 1 gardróbszoba
- duplagarázs
- három oldalú üvegezésű kandalló
- 68 m2-es terasz
- kerti kemence
- kerti szaletli
- 37,5 cm-es Ytong téglafalazat
- külső homlokzati falon 15 cm vastag Multipor hőszigetelő rendszer
- ablakok külső könyöklői műkőből készültek
- TEKA kvarchomok mosogató tálca gyümölcsmosóval és egy medencével
- TEKA forgatható flexibilis kifolyócsöves csaptelep
- Wellis intelligens termosztátos zuhanyoszlop
- Wellis fürdőkád
- előkertben automata Toro öntöző rendszer telepítve kb.1500 m2
- kültéri Wellis Everest típusú jakuzzi
- elektromos padlófűtés
- napozó terasz
- szobák a gardróbszoba a közlekedő tölgy parkettával burkolva
- egyedi készítés? tölgyfa küls?-bels? nyílászárók
- 3x32 Amper
- 32 m2-es borospince
- parkosított kert öntözőrendszerrel
- magaságyás
- kerti játszótér gumiszőnyeggel

A TULAJDONOS KÉRÉSÉRE BŐVEBB INFORMÁCIÓT ÉS EGYÉB DOKUMENTÁCIÓT SZEMÉLYES TALÁLKOZÁS ESETÉN TUDUNK BIZTOSÍTANI.Az ingatlan megtekintésével kapcsolatban kérem hívjon bizalommal ! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Elektromos
Ingatlan állapota: Újszerű
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Gépkocsi beálló
Közművek: Villany, Városi víz, Fúrtkút
Alapterület: 227 m2
Telek területe: 1942 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 68 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2023
Pince van: Van
Pince területe: 32 m2
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 40 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 9 m2
Extrák: Klíma, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütögető/szaletli, Jakuzzi, Elektromos redőny
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

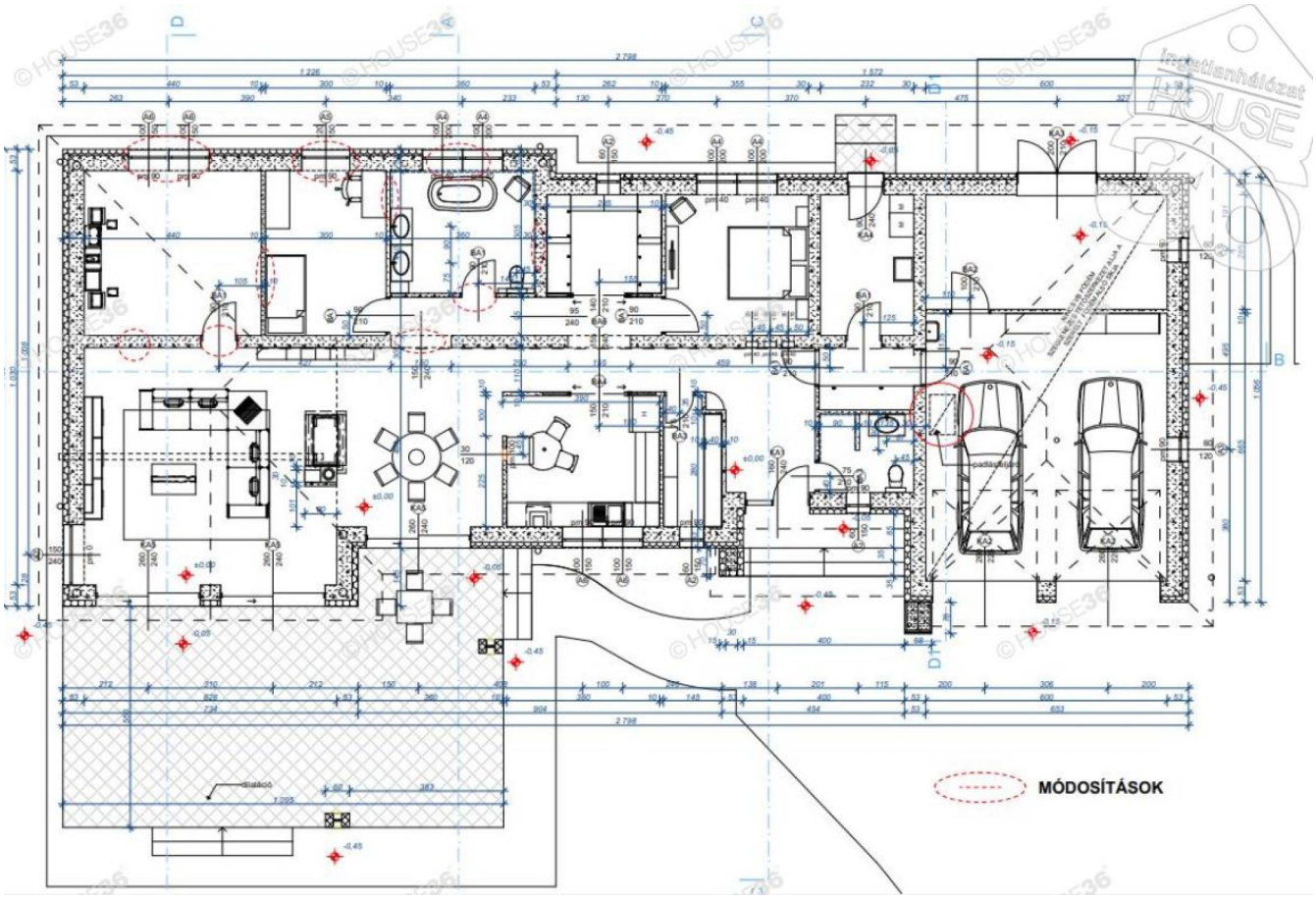
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

200 000 000 Ft | Kecskemét Máriahegy | Eladó - Ház

Nívós családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!