Eladó hatalmas utcafronttal rendelkező iroda!



Irányár:

450 000 000 Ft

1 000 000 Ft/m²

1 241 105 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Üzlethelyiség (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kecskemét belvárosában eladó, 450 m2-es, jelenleg 3 üzleti egységből álló, 3 külön utcafronti bejárattal rendelkező üzlethelyiség, iroda!

Ritka lehetőség! 30 méter utcafronti kirakattal rendelkező, egybefüggő eladó iroda.
Jelenleg 3 üzleti tevékenység működik az ingatlanban, helyiségenként 1 mosdóval, 1 konyhával, raktár helyiségekkel, tárgyalókkal.

Páratlan lehetőség egészségügyi központ kialakítására, befektetésnek, vagy egyéb szolgáltatói központnak.

Parkolás az utcán lehetséges, az ingatlan előtt és környékén számos parkolóhely áll rendelkezésre!
A komplexum 479 millió ft fordított áfával, ha nem áfa alany a vásárló, akkor plusz ÁFA!

Figyelem az adatalap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Üzlethelyiség altípus: Utcai bejárat
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Társasházban lévő em. száma: 3
Alapterület: 450 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 10 db
Fürdőszobák száma: 3 db
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Fa
Emelet: földszint (nincs lift)
Extrák: Klíma, Riasztó
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

450 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Üzlethelyiség (Projekt)

Eladó hatalmas utcafronttal rendelkező iroda!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!