Kecskemét belvárosában 4 lakásos társasház!

Irányár:

92 000 000 Ft

1 108 434 Ft/m²

253 737 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

****Modern, energiatakarékos 4 lakásos társasház Kecskemét belvárosában****

A belvárosban a lakókomplexum 3. ütemében épülő 4 lakás egy modern életvitelnek megfelelő, zöld övezetben épül, ahol a családok kényelmesen tudják élni a mindennapi életet. Biztonságos beléptető rendszer a komplexumon belül és a kiváló elhelyezkedésnek köszönhetően biztonságban tudhatjuk gyermekeinket,hiszen gyalogosan könnyen megközelíthető minden hely ami számukra fontos. Magas műszaki tartalommal megépülő **II.emeleti, 77.2 m2-es lakáshoz, 11,9 m2-es erkély** is tartozik! **Geotermikus energiatakarékos fűtés, minőségi burkolatok** és zárt teremgarázs beállóval rendező lakások.

Főbb jellemzői:
-kiváló elhelyezkedés
-biztonságos beléptető rendszer/ zárt udvar
-növényekkel parkosított kert/ udvari játszótér
-tágas erkélyek
-amerikai konyhás nappali + 2 szoba
-GROHE szaniterek
-Porotherm X-therm 30-as tégla falazat 15 cm-es szigeteléssel
-GEALAN 3 rétegű, 6 légkamrás hő és hangszigetelt nyílászárók

Teremgarázs ára: 6.5-7.0 mFt (+áfa)

A beruházó a legjobb, építőanyagokat használja, a legkorszerűbb technológia mellett, energiatakarékos geotermikus, padló/fal fűtési rendszer.
Személyre szabott, egyedi fizetési ütemezés!

További tájékoztatásért keressen telefonon vagy személyesen !
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készül, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található össze ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Geotermikus, Falfűtés, Padlófűtés
Ingatlan állapota: Nívós
Tájolás lakóingatlannál: D-K
Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Társasházban lévő em. száma: 2
Emelet: 2 (nincs lift)
Alapterület: 83 m2
Telek területe: 360 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 12 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2024
Pince van: Nincs
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Épületben lakások száma: 4 db
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 300 m
Iskola/óvoda távolsága: 400 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

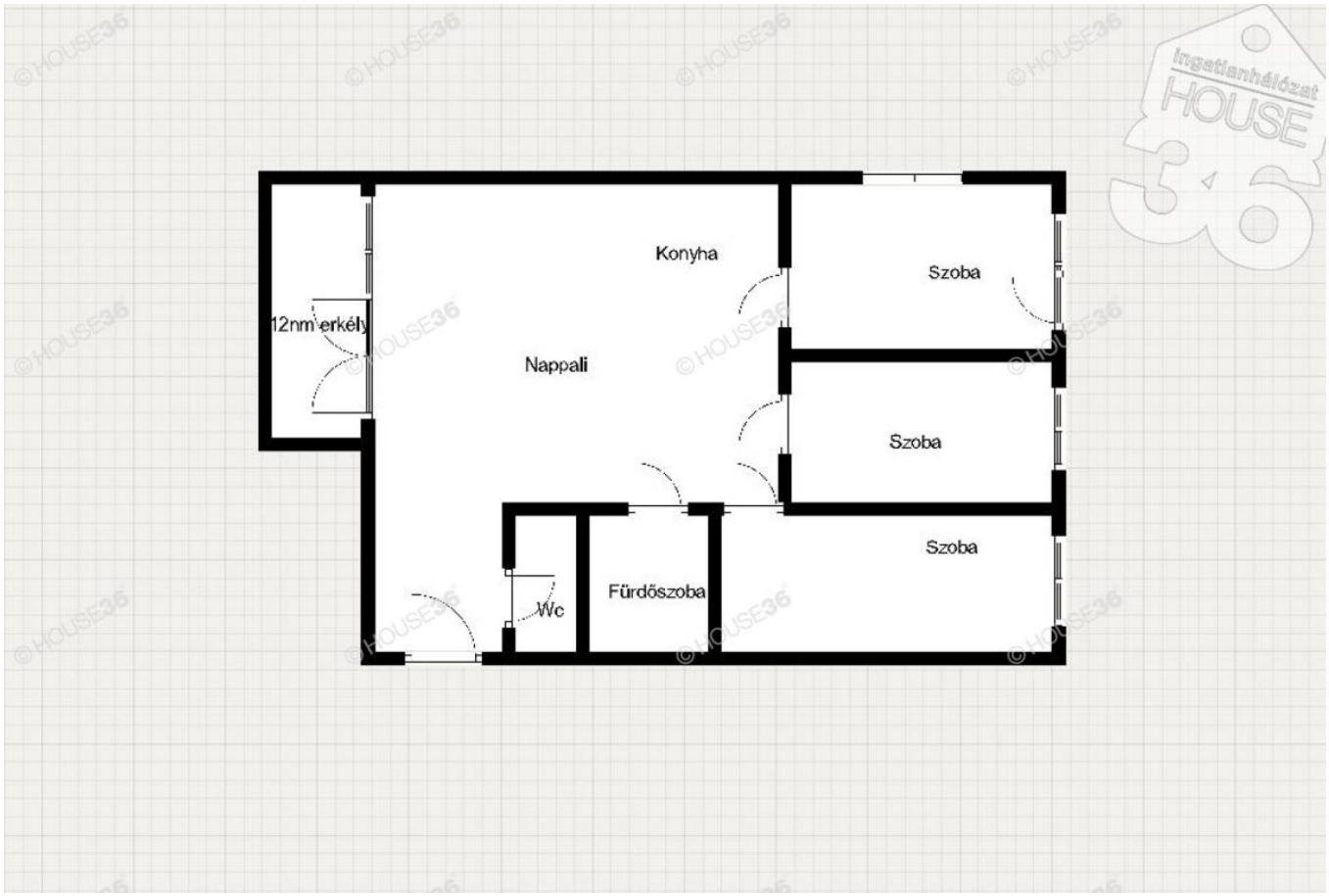
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

92 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás

Kecskemét belvárosában 4 lakásos társasház!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!