# Eladó, 107 m2-es extra ház, Nappali + 3 szoba.



Irányár:

**117 800 000 Ft**

1 100 935 Ft/m²

324 894 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A **B** C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

## Leírás:

Új építésű ház eladó, Kecskeméttől 15 percre! A képek a jelenlegi készültségi fokon készültek, hamarosan költözhető!
Eladó, Ballószögön egy 107 m2-es extra ház, Nappali + 3 szoba.

Jellemzők:
- Porotherm tégla
- Öntött beton födém
- Térkő, kerítés és műfű benne van az árban!
- Telek 450 m2
- Összközmű
- Elektromos alumínium redőny, szúnyogháló
- 15,5 m2-es simított betonos, extra burkolatos terasz
- Prémium burkolatok
- Szülői hálószobához külön fürdőszoba, összesen 2 fürdőszoba, 3 wc
- Háztartási helyiség
- Klíma
- Bosch gázkazán
- Beépített gépíesített konyhabútor
- Gyorsan költözhető!

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus**: Családi ház
**Építési mód**: Tégla
**Homlokzati szig.**: 15 cm
**Fűtési mód**: Gázfűtés (cirkó)
**Ingatlan állapota**: Új
**Parkolási lehetőségek**: Gépkocsi beálló
**Közművek**: Összközmű
**Energetikai besorolás**: B
**Alapterület**: 107 m2
**Telek területe**: 450 m2
**Erkély**: nem
**Szobák száma**: 4 db
**Építés éve**: 2024
**Pince van**: ---
**Tetőfedés anyaga**: Cserép
**Tetőtér beépíthető**: Igen
**Nyílászárók fajtája**: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
**Extrák**: Klíma
**Betonút melletti**: Igen
**Közvilágítás**: Van
**Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**117 800 000 Ft** | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

# Eladó, 107 m2-es extra ház, Nappali + 3 szoba.



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!