ELADÓ nívós, 5 szobás családi ház Kecskeméten!



Irányár:

200 000 000 Ft

1 212 121 Ft/m²

551 602 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belsőnyír | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskeméten a Ladánybenei út szomszédságában ELADÓ, minimál rezsijű 165 m2-es, nappali + 4 szobás, egyedi kialakítású, luxus családi ház 6972 m2-es gyönyörű parkosított telken, 2 db tóval, kültéri jakuzzival!

Jellemzők:
- 165 m2 lakótér
- 6972 m2 telek
- nappali + 4 szoba + 1 gardróbszoba
- 2015-ös építés, 2023-es felújítás
- 12 KW-os napelemrendszer
- 2 db fürdőszoba
- központi porszívó
- 65 m2 részben fedett terasz
- magas minőségű, egyedileg tervezett konyha beépített gépekkel
- kültéri jakuzzi
- hőszivattyús hűtés-fűtés (padló, fal és mennyezet)
- magas minőségű burkolatok
- 800 m2-es és egy 15 m2-es tó
- elektromos kapu
- 3 állásos garázs
- parkosított kert, díszfákkal, díszcserjékkel
- automata öntözőrendszer (fúrt kút)
- teljesen körbekerítve, végig leylandi ciprus a kerítés mentén
- minimális rezsiköltség

Az ingatlanról előre egyeztetett időpontban további képek tekinthetők meg irodánkban!
Az ingatlan kizárólag ingatlanértékesítővel tekinthető meg! Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán, Hőszivattyús
Ingatlan állapota: Nívós
Parkolási lehetőségek: Garázs, Dupla garázs, Gépkocsi beálló
Közművek: Villany, Fúrtkút
Alapterület: 165 m2
Telek területe: 6972 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 55 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2015
Felújítás éve: 2023
Pince van: ---
Műszaki felújítások: Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 20 cm
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Jakuzzi, Közp. porszívó, Elektromos redőny, Napelem
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 100 m
Buszmegálló távolsága kb: 250 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

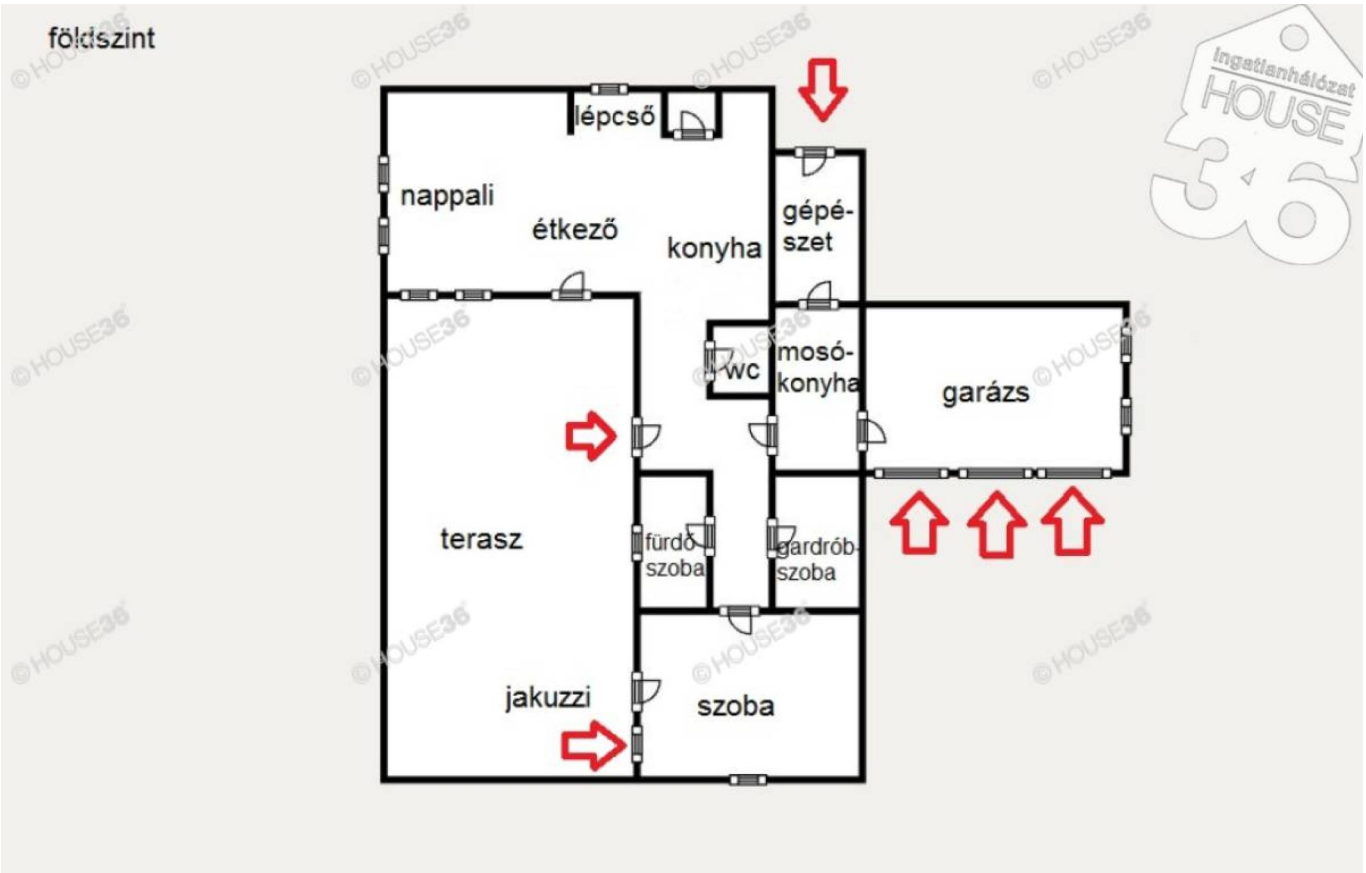
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

200 000 000 Ft | Kecskemét Belsőnyír | Eladó - Ház

ELADÓ nívós, 5 szobás családi ház Kecskeméten!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!