BEFEKTETŐK, VÁLLALKOZÓK FIGYELEM! 45E M2 MG-I/IPARI MAJORSÁG ELADÓ!



Irányár:

140 000 000 Ft

66 667 Ft/m²

386 122 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös | Eladó - Mezőgazdasági



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

BEFEKTETŐK, VÁLLALKOZÓK FIGYELEM! 45000 M2 MEZŐGAZDASÁGI MAJORSÁG ELADÓ!

Kecskemét és Nagyk?rös között (Nagyk?röst?l 2 km-re található, Kecskemétt?l pedig 11 km-re), a **441-es számú f?út**tól 200 méterre lév?, m?úton megközelíthet? mez?gazdasági majorság **45 000 m2** területen **ELADÓ!!!**

Az telephely a most épül? **M44 és M8-as autópályától** mindössze 500 méterre található!!!

Az ingatlanon bármilyen **IPARI ÉS MEZ?GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉG** folytatható, vagy kiválóan alkalmas nyugdíjas otthon, illetve munkásszálló m?ködtetésére!!!

Jellemz?k:

- kiépített m?út,
- 4 hrsz-en elterül?, összesen 45000 m2,
- 3 db épület komplexum,
- 2 db engedélyezett ivóvíz kút vízhálózattal kiépítve,
- 3x 100A ipari áram vételezési lehet?ség,
- f?tés tartályos gázzal,

A telephelyen 3 db raktárként is használható épület található.

Az egyik épület SZÁLLÁS

Műszaki adatok:

Mezőgazdasági altípus	Általános mezőgazdasági ingatlan
Építési mód	Egyéb
Fűtési mód	Cserépkályha, Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota	Felújítandó
Parkolási lehetőségek	Gépkocsi beálló
Közművek	Villany, Városi víz, Fúrtkút
Alapterület	2100 m2
Telek területe	45000 m2
Szobák száma	20 db
Fürdőszobák száma	10 db
Építés éve	1950
Pince van	Van
Pince területe	40 m2
Tetőfedés anyaga	Járható lapostető
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Fa
Melléképületek száma	2 db
Melléképületek területe	2100 m2
Betonút melletti	Igen
Buszmegálló távolsága kb	500 m
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

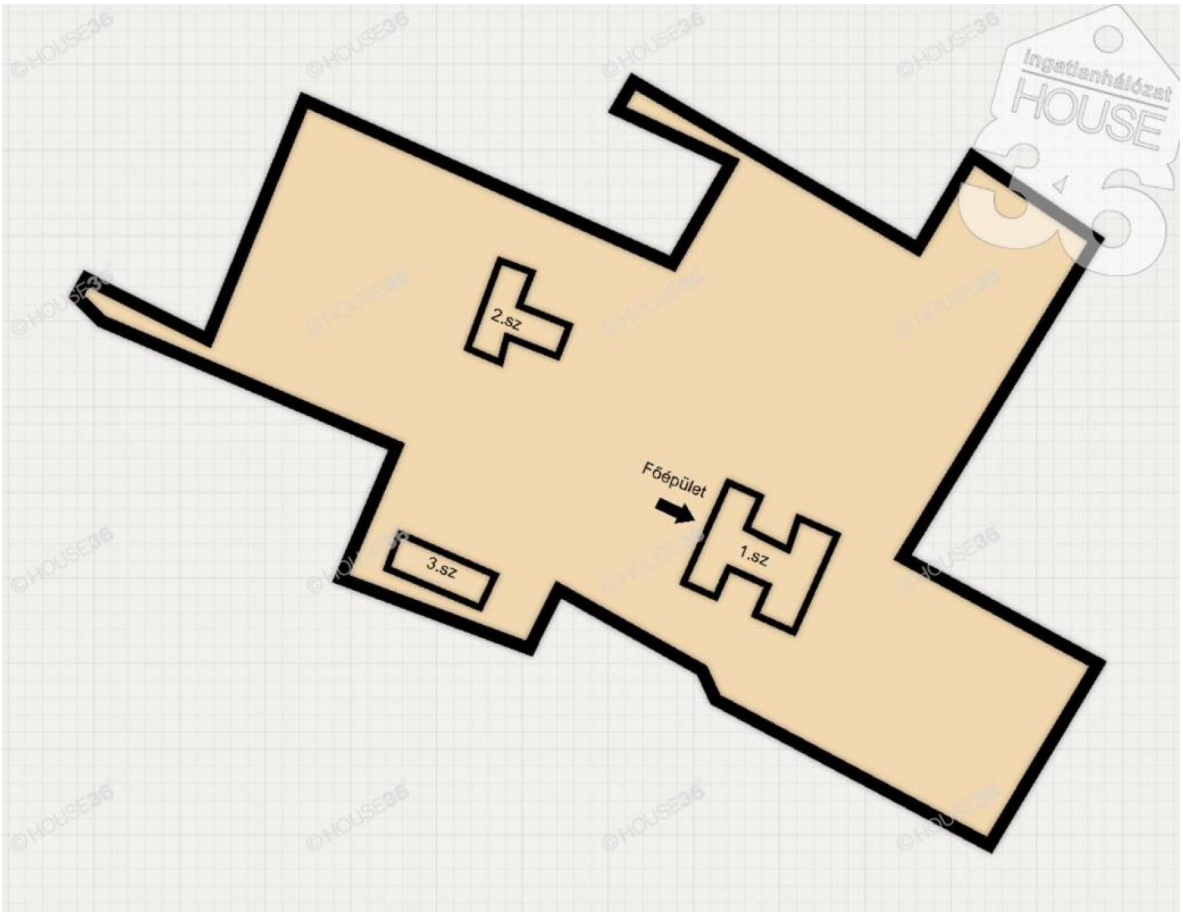
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

140 000 000 Ft | Nagykőrös | Eladó - Mezőgazdasági

BEFEKTETŐK, VÁLLALKOZÓK FIGYELEM! 45E M2 MG-I/IPARI MAJORSÁG ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!