Vacsiközi ikerház eladó!



Irányár:

94 300 000 Ft

1 036 264 Ft/m²

260 081 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Vacsiközben ikerház eladó telekkel együtt!

Kecskemét legfrekventáltabb helyén a vacsi közben eladó új építésű ikerház.
Az összközműves, betonos utcában található 520 m2-es telekre egy 91 m2-es prémium minőségű 1 szintes házat terveztek.
Nappali + 3 szoba, fürdő, külön wc, fedett 18 m2-es carport.

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm tégla (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 520 m2 -es összközműves telek
- gázcirkó fűtés
- padlófűtés
- klíma
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 9000.-/ m2
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerződéskötéstől számított 8-10 hónap
- a fotók egy referenciaházban készültek

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!
Az ingatlan építését több mint 20 éves szakmai tapasztalattal rendelkező építőipari generálkivitelező cég végzi.
A terv az igényekhez mérten módosítható az alaprajz és a műszaki tartalom tekintetében is.

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN BIZALOMMAL!! SEGÍTEK MEGOLDANI!!

Figyelem, az adatlap megbízóinktól

Műszaki adatok:

Ház altípus	Ikerház
Építési mód	Tégla
Homlokzati szig.	15 cm
Fűtési mód	Padlófűtés, Hőszivattyús
Ingatlan állapota	Új
Parkolási lehetőségek	Fedett gépkocsi beálló
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	A+
Alapterület	91 m2
Telek területe	520 m2
Erkély	nem
Terasz(ok) területe	17 m2
Szobák száma	4 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	2025
Pince van	Nincs
Tetőfedés anyaga	Cserép
Födém szig.	30 cm
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Műanyag, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma	1 db
Betonút melletti	Nem
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

94 300 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)

Vacsiközi ikerház eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!