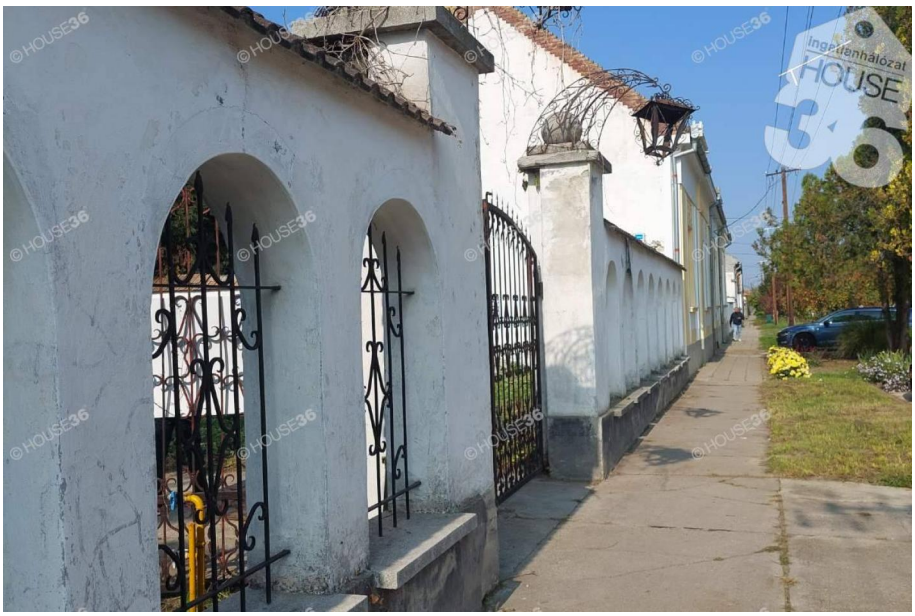
Nagyszerű lehetőség Bácsalmáson!



Irányár:

30 000 000 Ft

37 500 Ft/m²

82 740 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Bácsalmás | Eladó - Vendéglátás (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

ELADÓ Bácsalmáson egy többféle hasznosításra is alkalmas belterületi ingatlan, könnyen megközelíthető aszfaltozott utcában 1.867 m2-es összközműves telken.
Jellemzői:
-Telek mérete: 1.867 m2
-Lakótér: kb. 800 m2
-2 szintes
-Összközműves
-Tégla építésű
-Parkolás a telken belül és utcafronton is lett kialakítva több autó részére
-Könnyen megközelíthető
Az épület nagysága, elosztása, a lokáció és a parkolási lehetőség miatt nagyszerű lehetőség többféle tevékenységre is, akár irodaháznak, üzlethelyiségnek, vendéglátóhelynek, képzési centrumnak és átalakítható társasháznak is.

Az ingatlan irányára nem tartalmazza az ÁFA-t!

Műszaki adatok:

Vendéglátás altípus: Egyéb vendéglátó egység
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Felújítandó
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Alapterület: 800 m2
Telek területe: 1.87 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 10 db
Fürdőszobák száma: 3 db
Építés éve: 1998
Pince van: Nincs
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Fa
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 50 m
Bolt távolsága kb: 50 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Emelet: --- (nincs lift)

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

30 000 000 Ft | Bácsalmás | Eladó - Vendéglátás (Projekt)

Nagyszerű lehetőség Bácsalmáson!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!