Kecskeméten a Máriavárosban 3 rendbeli ház eladó !



Irányár:

83 900 000 Ft

355 508 Ft/m²

231 397 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Máriaváros | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskeméten a belvároshoz közel a Máriavárosban, ELADÓ, egy háromrendbeli családi ház, 316 m2-es telken!

Jellemzők:

- 316 m2-es **önálló telek**
- tégla falazat, részben szigetelt homlokzat
- 3 akár külön bejárattal rendelkező lakórész
- 2021-ben cserélt Bosh gázkazán
- 80 m2-es borospince
- 60 m2-es műhely
- garázs
- cserélt vezetékek
- cserélt fa nyílászárók

1. földszinti lakóegység: konyha, étkező, tároló, fürdőszoba, 2 szoba
2. emeleti lakóegység: konyha, fürdőszoba, szoba
3. 2. szinten lévő lakóegység: konyha, 2 fürdőszoba, 4 szoba

Az ingatlan per és tehermentes, azonnal birtokba vehető!

Kereső ügyfeleink számára szolgáltatásaink ingyenesek. amennyiben eladó ingatlana van vagy hitelt szeretne felvenni hívjon bizalommal. Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
Amennyiben eladó ingatlana van,vagy hitelre van szüksége hívjon bizalommal.

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Tégla
Homlokzati szig.	10 cm
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota	Jó
Parkolási lehetőségek	Garázs, Gépkocsi beálló
Közművek	Összközmű, Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fúrtkút
Alapterület	236 m2
Telek területe	316 m2
Erkély	nem
Szobák száma	7 db
Fürdőszobák száma	4 db
Építés éve	1914
Felújítás éve	2021
Pince van	Van
Pince területe	80 m2
Esztétikai felújítások	Festés
Műszaki felújítások	Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	Beépített
Nyílászárók fajtája	Fa
Melléképületek területe	60 m2
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

83 900 000 Ft | Kecskemét Máriaváros | Eladó - Ház

Kecskeméten a Máriavárosban 3 rendbeli ház eladó !



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!