Csendes nyugodt helyen turisztikára is alkalmas tanya eladó!



Irányár:

74 900 000 Ft

299 600 Ft/m²

206 575 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Fülöpháza | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kecskeméttől csak 20 percnyire szép Vintage tanya 250 m2-es lakóépülettel 5755 m2-es területen eladó!
Itt minden csendes és nyugodt, ajánlom turisztikai célra, lakhatásra.Az aszfaltos úttól alig 600 m-re van jól megközelíthető helyen.
Jellemzők:
-5 szoba
-hatalmas kandallós nappali a galérián könyvtárral
-társalgószoba a nagy családi összejövetelekhez
-nagy 2 éve felújításon átesett konyha-étkező AEG és Electrolux konyhai gépekkel
-2 fürdőszoba az egyik kádas a másik hidromasszázs zuhanykabinnal van ellátva
-kazánház vegyes-tüzelésű kazánnal, fűtésről a nappaliban még egy hatalmas beépített kandalló és a társalgó szobában elektromos panelok gondoskodnak
-3 rétegű szigetelt fa nyílászárók
-burkolatok gránit, kőporcelán, laminált padló
-2 db bevizsgált fúrt kút
A tanya területén található még egy 200 m2-es istálló, lakható szoba-konyha-fürdőszobával. Magas ágyások és fóliasátor a növénytermesztést teszik lehetővé.
Ajánlom lakhatásra, de turisztikailag sem elhanyagolható adottságai miatt.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni !
A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek.
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek.
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani !
Hívjon bizalommal !
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK !

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 10 cm
Fűtési mód: Kandalló, Vegyestüzelésű kazán, Elektromos
Ingatlan állapota: R.felújított
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Villany, Fúrtkút
Alapterület: 250 m2
Telek területe: 5755 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 40 m2
Szobák száma: 6 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2003
Felújítás éve: 2022
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Szigetelés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 20 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 200 m2
Extrák: Kerti sütögető/szaletli
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 500 m
Buszmegálló távolsága kb: 600 m
Bolt távolsága kb: 5000 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

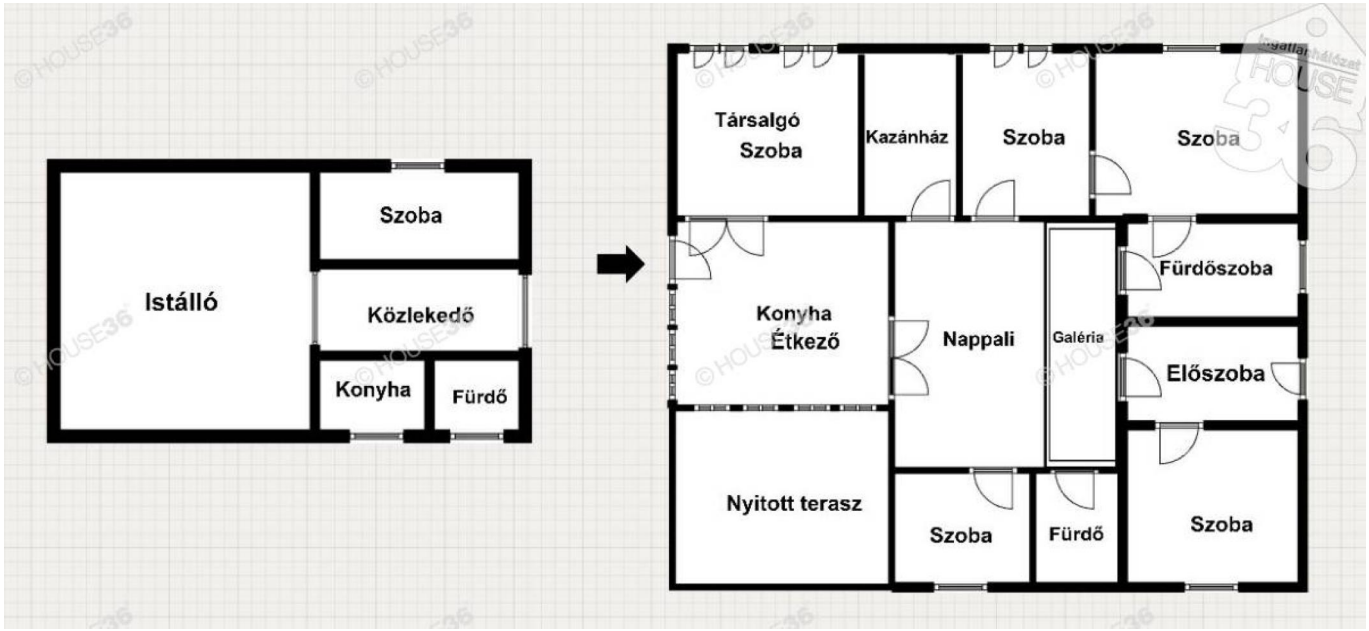
74 900 000 Ft | Fülöpháza | Eladó - Ház

Csendes nyugodt helyen turisztikára is alkalmas tanya eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!