TELEPHELY, ÜZEM, MŰHELY, CSALÁDI HÁZAKKAL EGYBEN ELADÓ!



Irányár:

135 000 000 Ft

540 000 Ft/m²

372 332 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskőrös | Eladó - Ipari (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kiskőrösön, közel 3500 m2-es telekterületen elhelyezkedő telephely, üzemmel, pincével, raktárakkal, betonozott udvarral, valamint 2 különálló lakóházzal egyben ELADÓ!

BEFEKTETÉSRE IS ALKALMAS INGATLAN! JÓ ÁR-ÉRTÉK ARÁNY!
AKÁR 3-4 KÜLÖNÁLLÓ EGYSÉGKÉNT IS GYORSAN KIADHATÓ ÉPÜLETEGYÜTTES!

Főbb jellemzők:
- Közel 3500 m2-es telekterületen: betonozott udvar, mázsaház, pince, raktárak, garázs stb.
- Két különálló lakóház is része a vételárnak.
- Ipari áram, gázkazános központi fűtés rendszer.
- Beton alapra épült, tégla falazatú, 2 szintes lakóház, valamint egy vegyes falazatú különálló lakóház.
- Két utcafronti bejárattal rendelkező telephely.
- Rendezett jogi hátterű, gyorsan birtokba vehető ingatlan.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Telephely
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Felújítandó
Tájolás lakóingatlannál: D-K
Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Összközmű
Alapterület: 250 m2
Telek területe: 3494 m2
Terasz(ok) területe: 17 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Pince van: Van
Pince területe: 160 m2
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Fa
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db
Melléképületek száma: 5 db
Melléképületek területe: 580 m2
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 2000 m
Bolt távolsága kb: 500 m
Iskola/óvoda távolsága: 500 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

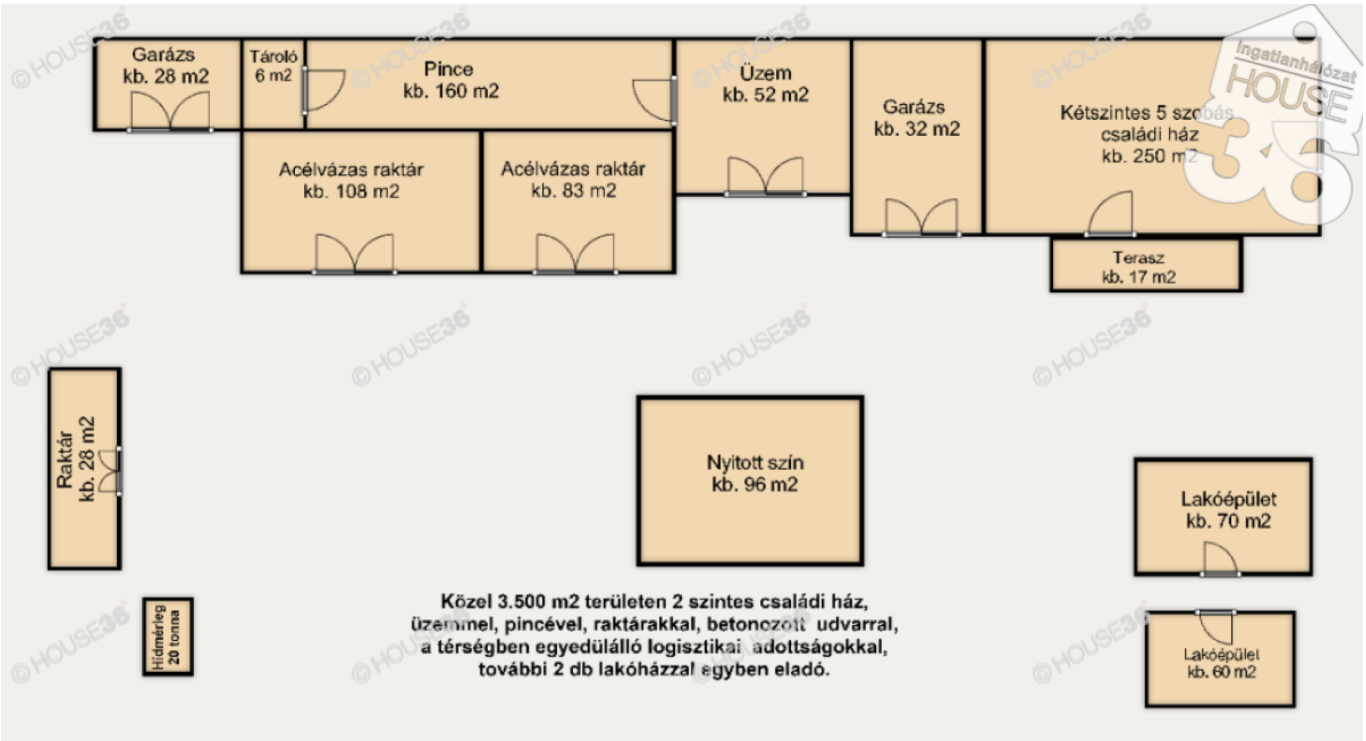
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

135 000 000 Ft | Kiskőrös | Eladó - Ipari (Projekt)

TELEPHELY, ÜZEM, MŰHELY, CSALÁDI HÁZAKKAL EGYBEN ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!