Kecskemét Belvárosában 13 szobás munkásszállás 2 apartmanlakással eladó



Irányár:

55 000 000 Ft

227 273 Ft/m²

151 691 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskemét Belvárosában hosszú évtizedek óta kiválóan, magas hozammal és teljes kihasználtsággal működő 242 m2 alapterületű, gondosan rendben tartott munkásszálló eladó 417 m2 telken.
Az ingatlan további jellemzői:
- tégla építésű polgári jellegű felépítmény
- földszinten 6 szoba, 3 fürdőszoba
- emeleti szinten nappali + 6 szoba, 3 fürdőszoba
- 2 apartmanlakás 69 m2
- gázcirkó központi fűtés
- per-, teher-, igénymentes.

Amennyiben felkeltettük érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, várom szíves jelentkezését. Szolgáltatásaink, hitelügyintézés kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota	Jó
Parkolási lehetőségek	Gépkocsi beálló
Közművek	Összközmű
Alapterület	242 m2
Telek területe	417 m2
Erkély	nem
Szobák száma	13 db
Fürdőszobák száma	6 db
Építés éve	1960
Felújítás éve	2024
Pince van	---
Esztétikai felújítások	Festés
Műszaki felújítások	Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Fa, Műanyag
Extrák	Klíma
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Buszmegálló távolsága kb	50 m
Bolt távolsága kb	200 m
Iskola/óvoda távolsága	200 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

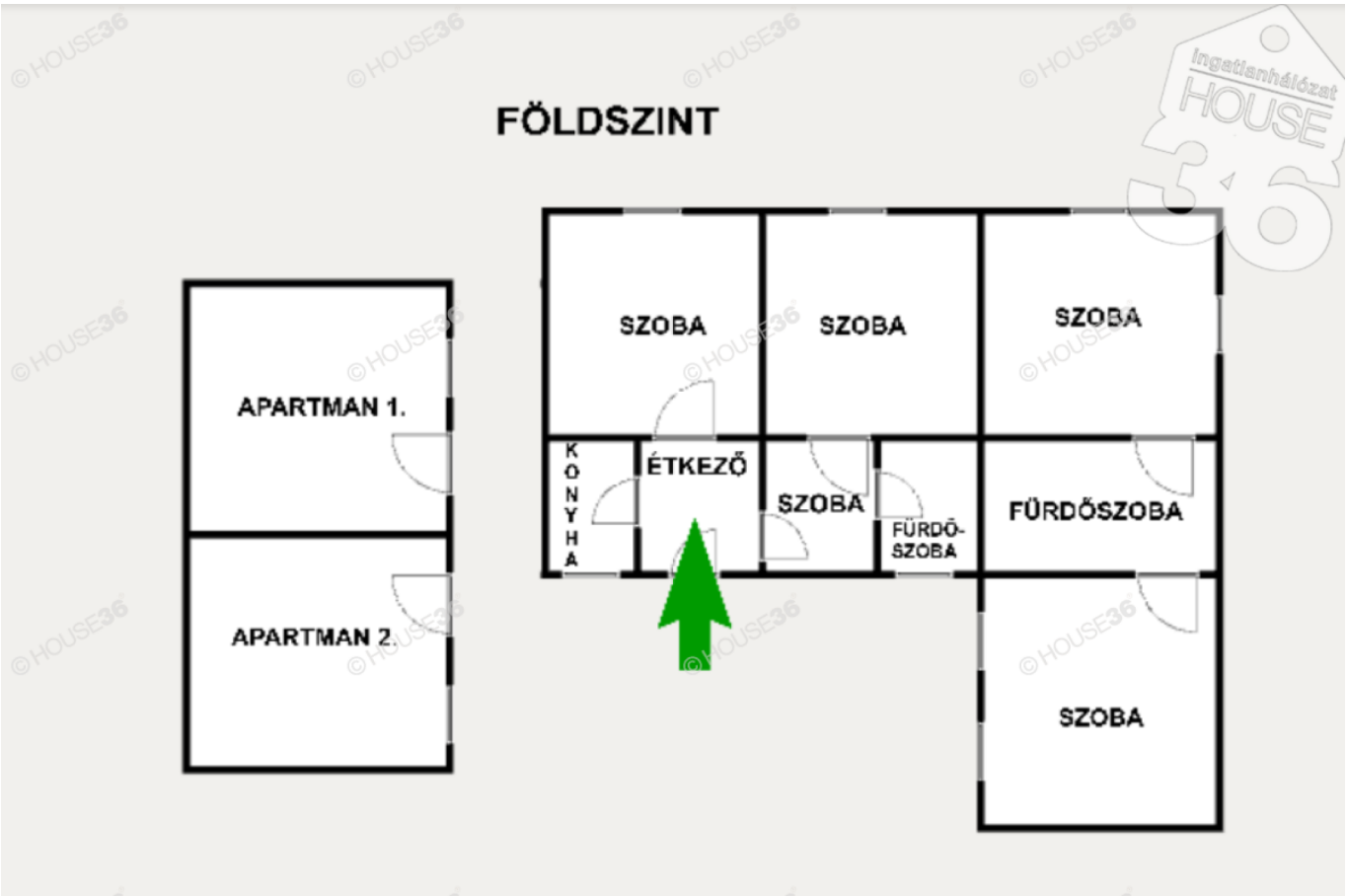
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

55 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház

Kecskemét Belvárosában 13 szobás munkásszállás 2 apartmanlakással eladó

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!