Prémium minőséget képviselő családi ház a belváros közelében eladó!



Irányár:

198 000 000 Ft

1 106 145 Ft/m²

546 086 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Egyedi tervezésű nívós családi ház Kecskemét legjobb részén eladó!
Kecskeméten eladásra kínálunk egy prémium minőségben épülő nappali+ 4 szobás , 179 m2-es családi házat 501 m2-es telken 54 m2-es garázzsal, teraszokkal a belváros közelében .

- 38-as / + 8 / tégla építés
- tégla válaszfalak
- 15 cm.-es szigetelés
- hőszivattyús padlófűtés
- választható prémium burkolatok
- antracit nyílászárók alumínium redőnyökkel
- légtechnika
- rekuperációs szellőztető
- mennyezet hűtés rendelhető

Földszint:

- 55 m2-es nappali-konyha-étkező
- fürdőszoba / hálószoba kapcsolattal/
- gardrob
- illemhelyiség
- kamra
- fedett bejárat
- 50 m2-es garázs
- 64 m2-es terasz,
- a teraszon kültéri konyhasziget elhelyezhető

Emelet:

- 2 hálószoba
- fürdőszoba
- master bedroom
- fedett és nyitott prémium terasz / 21+ 46 m2/

Várható átadási idő: 2026.07.31-ig

Kitűnő lehetőség az igényes, új építésű , minden igényt kielégítő családi házra vágyóknak, akiknek fontos a belváros közelsége.
Kérdéseivel forduljon hozzám bizalommal!
Referencia házak megtekinthetőek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Hőszivattyús
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A+
Alapterület: 179 m2
Telek területe: 501 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 67 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2025
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

198 000 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Ház

Prémium minőséget képviselő családi ház a belváros közelében eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!