Családi birtok a ladánybenei út közelében



Irányár:

359 000 000 Ft

1 196 667 Ft/m²

990 126 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B **C** D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belsőnyír | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskemét főterétől 10 perc autóútra (saját betonút), de mégis erdős, zöld övezetben eladó egy 2007-ben épült 2021-ben teljesen újragondolt családi bírtok 2,7HA-on.

Terület:
- Fenyőliget + kerti tó + tisztás teljesen körbekerítve, térkövezett utakkal, járdával
- Szaletlik, külső grill konyha

Főépület:
- 300 m2 Nappali + családi étkező + 80 m2-es terasz
- 50m2- es duplagarázs
- Iroda
- Wellness központ beltéri medence + szauna
- Kültéri jakuzzi
- 2 lakosztály saját fürdővel és gardróbbal

Vendégházak:
- 2 db egyenként 3 szobás kb. 40 m2-es különálló lakóház 17 m2-es fedett terasszal kilátással a tóra és a tisztásra

Melléképület:
- Garázs tárolóval a tetőterében egy kialakított apartman

CSALÁDI HÁZAT ÉRTÉKEGYEZTETÉSSEL BESZÁMÍT A TULAJDONOS

AZ INGATLAN KIZÁRÓLAG SZEMÉLYES EGYEZTETÉST KÖVETŐEN TEKINTHETŐ MEG!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Luxus
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs
Közművek: Villany, Városi víz
Energetikai besorolás: C
Alapterület: 300 m2
Telek területe: 27000 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 80 m2
Szobák száma: 10 db
Fürdőszobák száma: 5 db
Felújítás éve: 2021
Pince van: Van
Pince területe: 150 m2
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 3 db
Melléképületek területe: 100 m2
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütögető/szaletli, Szauna, Jakuzzi, Kültéri medence, Beltéri medence, Kamerarendszer
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Nincs
Buszmegálló távolsága kb: 1500 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

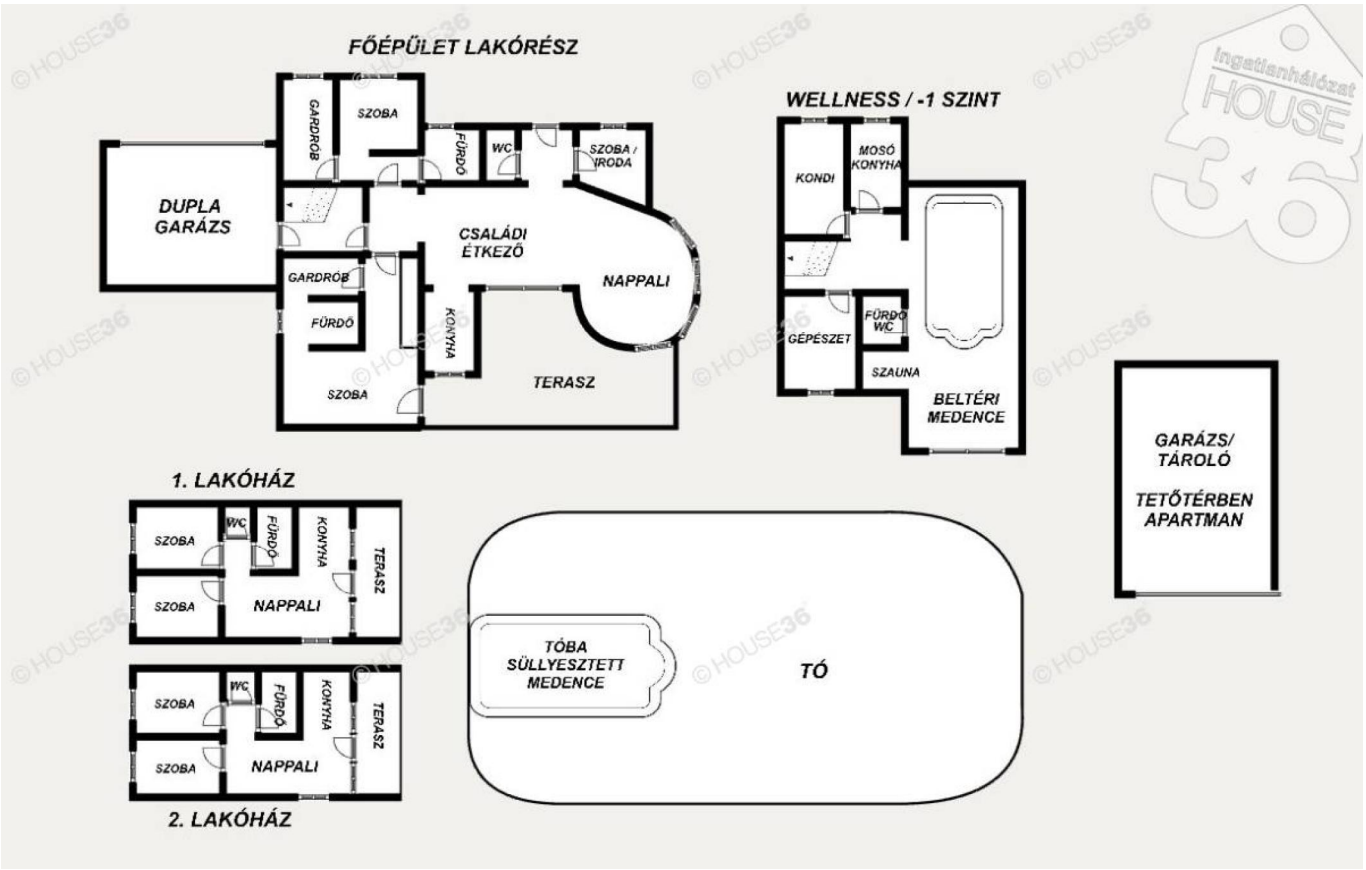
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

359 000 000 Ft | Kecskemét Belsőnyír | Eladó - Ház

Családi birtok a ladánybenei út közelében

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!