Újszerű családi ház extrákkal Kadafalván eladó!



Irányár:

119 000 000 Ft

1 091 743 Ft/m²

328 203 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskemét-Kadafalván, új építésű részen, erdősávval szemben, 530 m2-es telken, netto 109 m2-es, nappali + 3 szoba + mosókonyhás családi ház, beállt kerttel, garázzsal, fedett beállóval eladó! **KIVÁLÓ LOKÁCIÓ!**

Tudnivalók:

-tégla kerítés, kovácsoltvas elemekkel
-sarki telek, 2 utcára szóló
-frissen aszfaltozott utca
-házzal szemben erdő, számtalan parkolási lehetőséggel
-udvarban 300 m2 térkő
-parkosított telek, öntöző rendszerrel, beállt kert
-kutyakennel
-27 m2-es burkolt terasz
-tégla építés
-10 cm homlokzati szigetelés, 30 cm födém szigetelés (fafödém)
-28 m2-es garázs+24 m2-es fedett beálló (elektromos kapukkal)
-spájz, mosókonyha
-gázcirkó fűtés (padlófűtés), új BOSCH kazán
-inverteres klíma
-műanyag hőszigetelt nyílászárók redőnyözve, szúnyoghálókkal
-gépesített konyha, Whirlpool-és Gorenje típusú gépekkel
-riasztó rendszer, kamerarendszer
-dupla mosdó, 2 wc
-igényes burkolatok, friss festés

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 10 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés
Ingatlan állapota: Újszerű
Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Alapterület: 109 m2
Telek területe: 530 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 27 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2011
Pince van: ---
Műszaki felújítások: Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 28 m2
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kamerarendszer
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

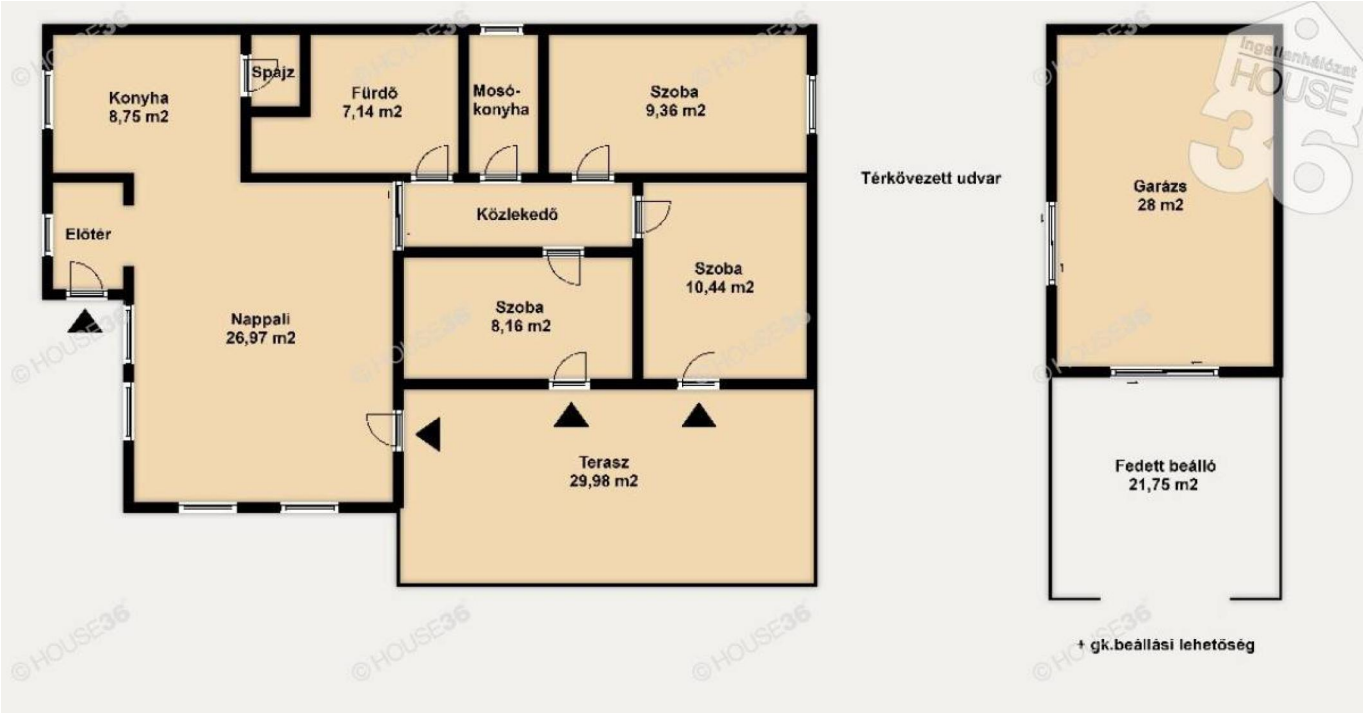
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

119 000 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház

Újszerű családi ház extrákkal Kadafalván eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!