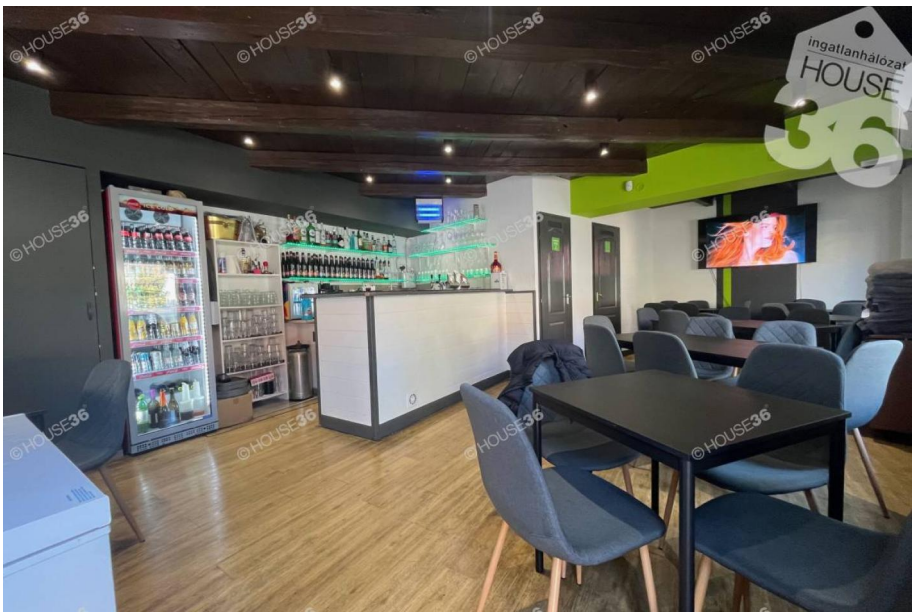
Belvárosi vendéglátóegység bérleti joga eladó!



Irányár:

11 990 000 Ft

285 476 Ft/m²

33 069 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D **E** F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Üzlethelyiség

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskemét abszolút belvárosában, bejáratott 42 m2-es vendéglátóegység bérleti joga eladó!

Jellemzői:

- 42 m2
- nyáron teraszhasználattal
- női -, férfi WC külön
- kialakult vendégkör
- központi, kiváló elhelyezkedés
- teljes berendezéssel
- bútorokkal

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Üzlethelyiség altípus: Utcai bejárat
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Héra/konvektor, Elektromos
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: E
Alapterület: 42 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 26 m2
Szobák száma: 1 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 1978
Felújítás éve: 2023
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Homlokzati szig.: 5 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag
Emelet: földszint (nincs lift)
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 35000
Extrák: Klíma
Egyéb extrák: kl
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 100 m
Iskola/óvoda távolsága: 200 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

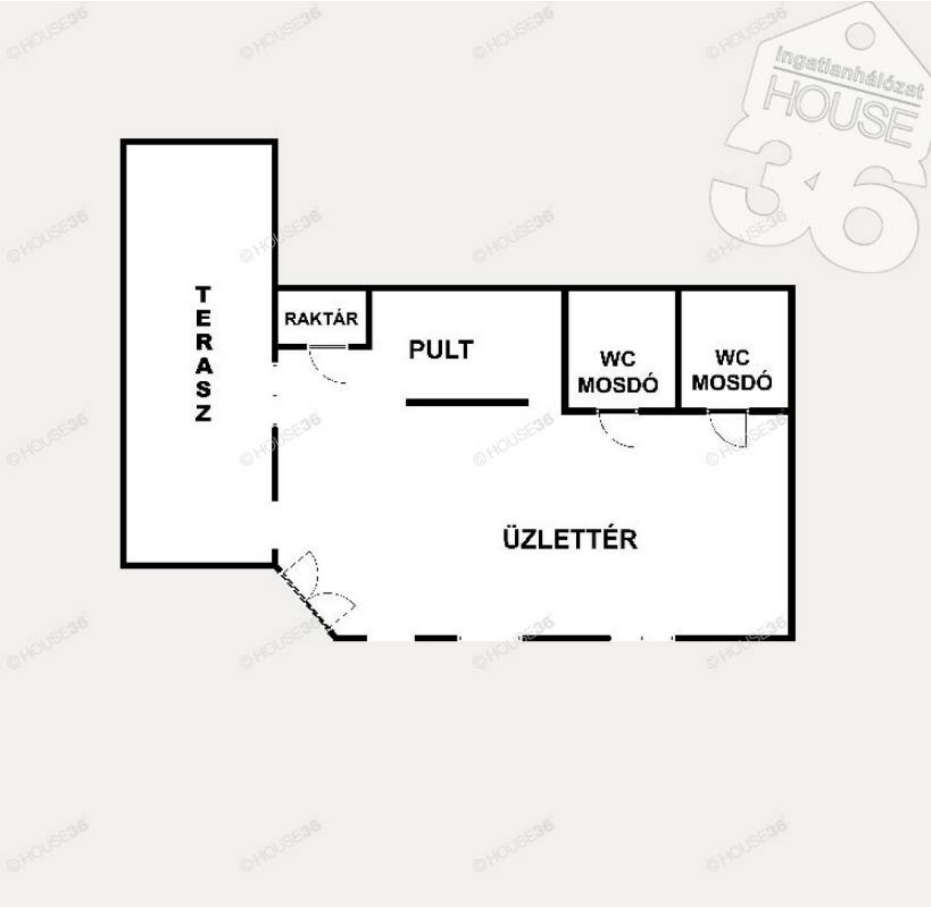
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

11 990 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Üzlethelyiség

Belvárosi vendéglátóegység bérleti joga eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!