Tágas terekkel rendelkező családi ház várja új gazdáját!



Irányár:

39 900 000 Ft

266 000 Ft/m²

110 045 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Nagykőrösön, 150 m2-es kétgenerációs családi ház ELADÓ, 459 m2-es önálló telken!
A ház sarki telken található kettő utcára nyílik, így könnyedén átalakítható 2 lakássá vagy vállalkozásra is alkalmas.
Egyik lakrész 88 m2 a másik pedig 60 m2. A kisebbik lakrész felújításra szorul.
A ház 10 éve új tetőt, szigetelést és több rétegű fa nyílászárókat kapott.
Jellemzők :
Nagyobb lakrész:
-tágas nappali
-2 szoba
-fürdőszoba
-külön WC
-konyha
-előtér
Kisebb lakrész:
-konyha
-szoba
-fürdőszoba
A fűtésről konvektorok és cserépkályha gondoskodik.
Egy kb. 20 m2-es pince van a ház alatt.
Az udvaron elférhet még egy garázs a nagykapuval szemben.
Ajánlom nagy családosoknak vagy több generációs összeköltözőknek.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni !

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van ,vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek.
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani !
Hívjon bizalommal !
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK !

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vegyes falazat
Homlokzati szig.: 5 cm
Fűtési mód: Cserépkályha, Héra/konvektor, Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota: Átlagos
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fúrtkút
Alapterület: 150 m2
Telek területe: 459 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1970
Felújítás éve: 2016
Pince van: Van
Pince területe: 20 m2
Esztétikai felújítások: Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 5 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 12000.-FT
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 500 m
Bolt távolsága kb: 500 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

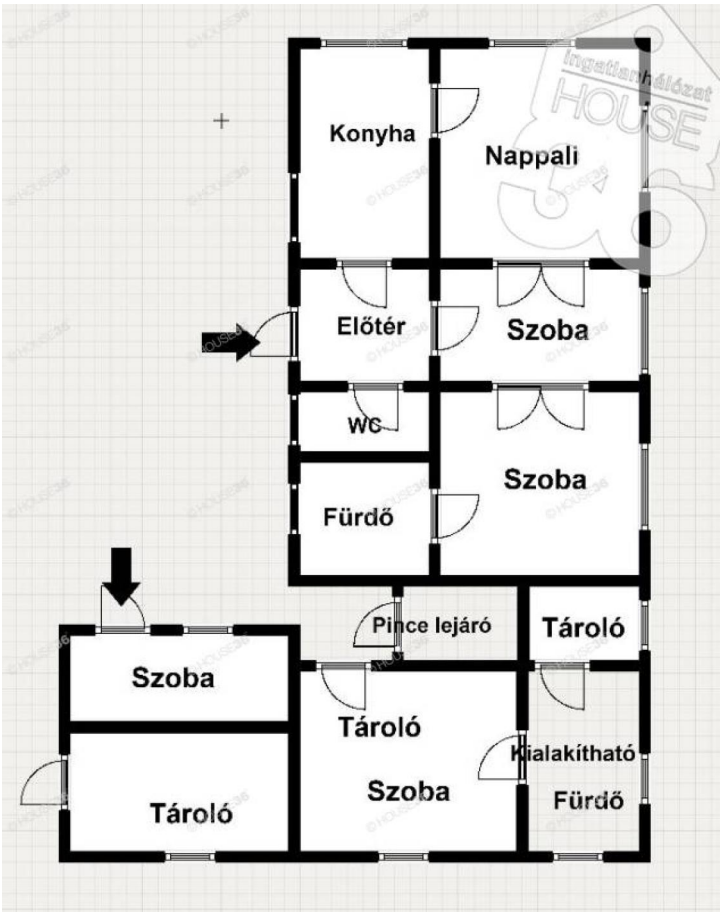
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

39 900 000 Ft | Nagykőrös | Eladó - Ház

Tágas terekkel rendelkező családi ház várja új gazdáját!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!