Kecskeméttől 5 percre új építésű családi ház eladó!



Irányár:

84 900 000 Ft

884 375 Ft/m²

234 155 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kiváló műszaki tartalommal, nappali + 3 szobás családi ház eladó Ballószögön!

jellemzői:

- tégla építés
- 975 m2 telek
- 96 m2 lakótér
- 15 m2 térköves terasz
- Bosch kazán, padlófűtéssel
- az ár a kulcsrakész állapotra vonatkozik
- 3 gyermekes CSOK + igénybe vehető
- 2025 novemberi átadás

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A++
Alapterület: 96 m2
Telek területe: 975 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 15 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2025
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 8000
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 200 m
Buszmegálló távolsága kb: 500 m
Bolt távolsága kb: 500 m
Iskola/óvoda távolsága: 400 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

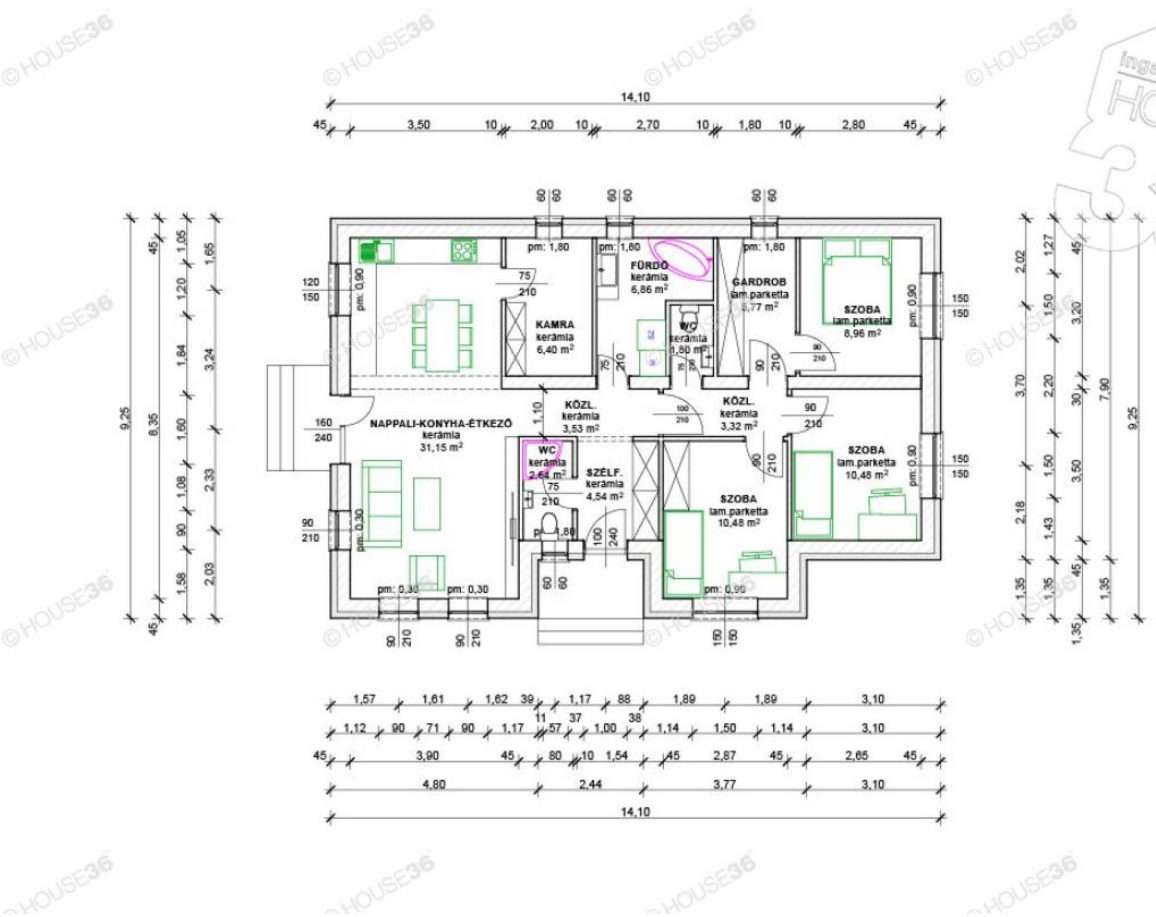
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

84 900 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Kecskeméttől 5 percre új építésű családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!