ELADÓ KERTKAPCSOLATOS HÁZRÉSZ KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN!



Irányár:

38 000 000 Ft

633 333 Ft/m²

104 804 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kecskemét szívében, mégis csendes környezetben eladó egy 60 m²-es, teljesen felújított, kétszobás házrész, saját kertkapcsolattal!

Főbb jellemzők:

- Teljeskörű felújítás: új nyílászárók, vezetékek, burkolatok
- Gépesített, modern konyha
- Klíma
- Új cseréptető és szigetelés
- Elektromos redőnyök a maximális kényelemért
- 12 m²-es hangulatos terasz
- 45 m² külön bejáratú, beépíthető tetőtér – mely akár kiadásra is alkalmas lehet
- Száraz, alászigetelt pince
- A ház kívül-belül akadálymentesített

A ház külső szigetelése és festése az új tulajdonosra vár, így teljesen a saját ízlésére alakíthatja! Kiváló lokáció, belvárosi kényelem, mégis nyugodt környezet! Ne maradjon le róla! Hívjon most, és nézze meg személyesen!

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE 36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Házrész
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota: R.felújított
Parkolási lehetőségek: Garázs, Fedett gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Összközmű
Alapterület: 60 m2
Telek területe: 82 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 12 m2
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1960
Felújítás éve: 2024
Pince van: Van
Pince területe: 60 m2
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 40 cm
Tetőtér beépíthető: Igen
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 9m2
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 50 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

38 000 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Ház

ELADÓ KERTKAPCSOLATOS HÁZRÉSZ KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!