Hollandfaluban ikerház utcafronti fele eladó!



Irányár:

126 000 000 Ft

1 155 963 Ft/m²

347 510 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kecskemét Hollandfaluban ikerház utcafronti fele eladó!

Az összközm?ves utcában található, **334 m2-es telekre egy 109,4 m2-es prémium min?ség? 2 szintes házat terveztek 20 m2-es garázzsal, 17 m2-es terasszal.**
Nappali + 3-4 szoba (választható) , dupla fürd?, háztartási helyiség.
Csak garázsnál ér össze!

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm tégla (+ 40 % h?tartás)
- 15 cm szigetelés
- 334 m2 -es összközm?ves telek
- h?szivattyús f?tésrendszer
- padlóf?tés
- prémium min?ség? m?anyag nyílászárók
- elektromos alumínium red?nyök
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 9000.-/ m2
- ár garancia
- id? garancia
- várható átadás 2026 nyara

A képek az egyik referenciaházban készültek!!!
?
?

Műszaki adatok:

Ház altípus	Ikerház
Építési mód	Tégla
Homlokzati szig.	15 cm
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma
Ingatlan állapota	Új
Parkolási lehetőségek	Garázs
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	A+
Alapterület	109 m2
Telek területe	334 m2
Erkély	nem
Terasz(ok) területe	17 m2
Szobák száma	4 db
Fürdőszobák száma	2 db
Építés éve	2025
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Cserép
Födém szig.	30 cm
Tetőtér beépíthető	Beépített
Nyílászárók fajtája	Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma	2 db
Extrák	Klíma, Elektromos garázskapu
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

126 000 000 Ft | Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház

Hollandfaluban ikerház utcafronti fele eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!