A tökéletes befektetést keresi? Ne keresse tovább! Most megtalálta!



Irányár:

147 000 000 Ft

435 814 Ft/m²

405 428 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszakécske | Eladó - Vendéglátás

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Tiszakécskén jelenleg is működő vendéglátó egység, kiadható szobákkal, konditeremmel eladó!
Befektetésre kiváló, állandó vendégkör, jó elhelyezkedésű, közel a Tisza parthoz.
JELLEMZŐK :
-600 m2-es telek
-100,9 m2 a vendégtér -személyzeti mosdó
-illemhelyiségek
-64 m2 terasz,
-90 m2 pince, ahol a biliárd terem, raktár, garázs található,
- beépített tetőtér, 4 szobával, fürdővel, WC-vel,
Ezenkívül külön épületben van:
62,4 m2 konditerem,
ennek emeletén (kb. 40 m2) álló és fekvő szoláriumok, valamint hozzátartozó öltözők, mellék helyiségek, továbbá 19 m2 garázs.
Ajánlom befektetésre, állandó jövedelem forrás.
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Vendéglátás altípus	Étterem, vendéglő...
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó), Klíma
Ingatlan állapota	R.felújított
Alapterület	337.3 m2
Telek területe	600 m2
Erkély	igen
Erkélyek területe	12 m2
Terasz(ok) területe	64 m2
Szobák száma	4 db
Fürdőszobák száma	2 db
Építés éve	1990
Pince van	Van
Pince területe	90 m2
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	Beépített
Nyílászárók fajtája	Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva
Melléképületek száma	1 db
Melléképületek területe	141 m2
Extrák	Klíma, Riasztó, Kamerarendszer
Betonút melletti	Igen
Földút hossza kb (betonúttól)	0 m
Buszmegálló távolsága kb	50 m
Bolt távolsága kb	100 m
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját
Emelet	--- (nincs lift)

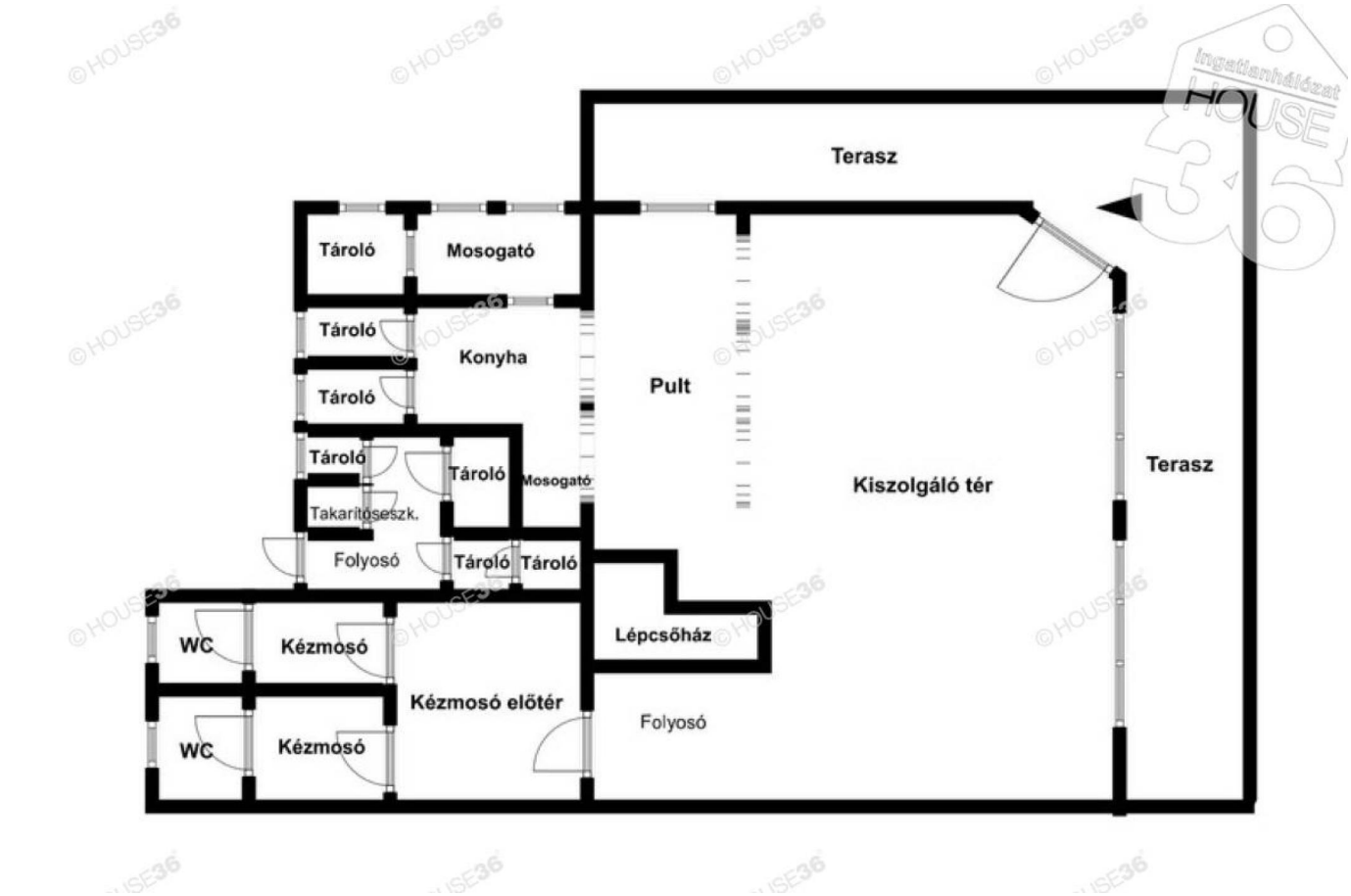
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

147 000 000 Ft | Tiszakécske | Eladó - Vendéglátás

A tökéletes befektetést keresi? Ne keresse tovább! Most megtalálta!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!