ELADÓ telephely Kecskeméten!



Irányár:

379 900 000 Ft

643 898 Ft/m²

1 047 769 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Rendőrfalu | Eladó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

ELADÓ Kecskeméten a Mindszenti krt.-ról könnyen megközelíthető, igényesen felújított telephely raktárral!

Jellemzői:
- Besorolás: Gksz
- Telek mérete: 1.500 m2
- Főépület: 390 m2 (I.: - 67 m2: szociális helységek, konyha, ügyféltér, tárgyaló
  II.: - 98 m2: műhely
  III.: - 128 m2: raktár
  IV.: - 97 m2: raktár)
- Raktár: könnyűszerkezetes, fedett : 200 m2 (Magassága:5-7,5 m)
- Daru pálya: mechanikus (8t)
- Teljesen leburkolt terület
- Elektromos kapu
- Kamera rendszer + riasztó
- 2022-ben műszaki (vezeték-,nyílászáró- és tetőcsere, szigetelés, fűtéskorszerűsítés)- és esztétikai felújítások (burkolat- és konyhabútorcsere, fürdőszoba ill.festés)
- Klimatizált helyiségek

Az eladási ár az ÁFÁ-t nem tartalmazza!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Telephely
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Klíma
Ingatlan állapota: T.felújított
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Alapterület: 590 m2
Telek területe: 1500 m2
Szobák száma: 6 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1982
Felújítás éve: 2022
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Lemez (lindab)
Homlokzati szig.: 12 cm
Födém szig.: 25 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva
Közös helyiség: Van
Saját tároló: Van
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 200 m2
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Kamerarendszer
Egyéb extrák: ipari áram, mechanikus daru pálya (8t)
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 50 m
Bolt távolsága kb: 100 m
Közvilágítás: Van

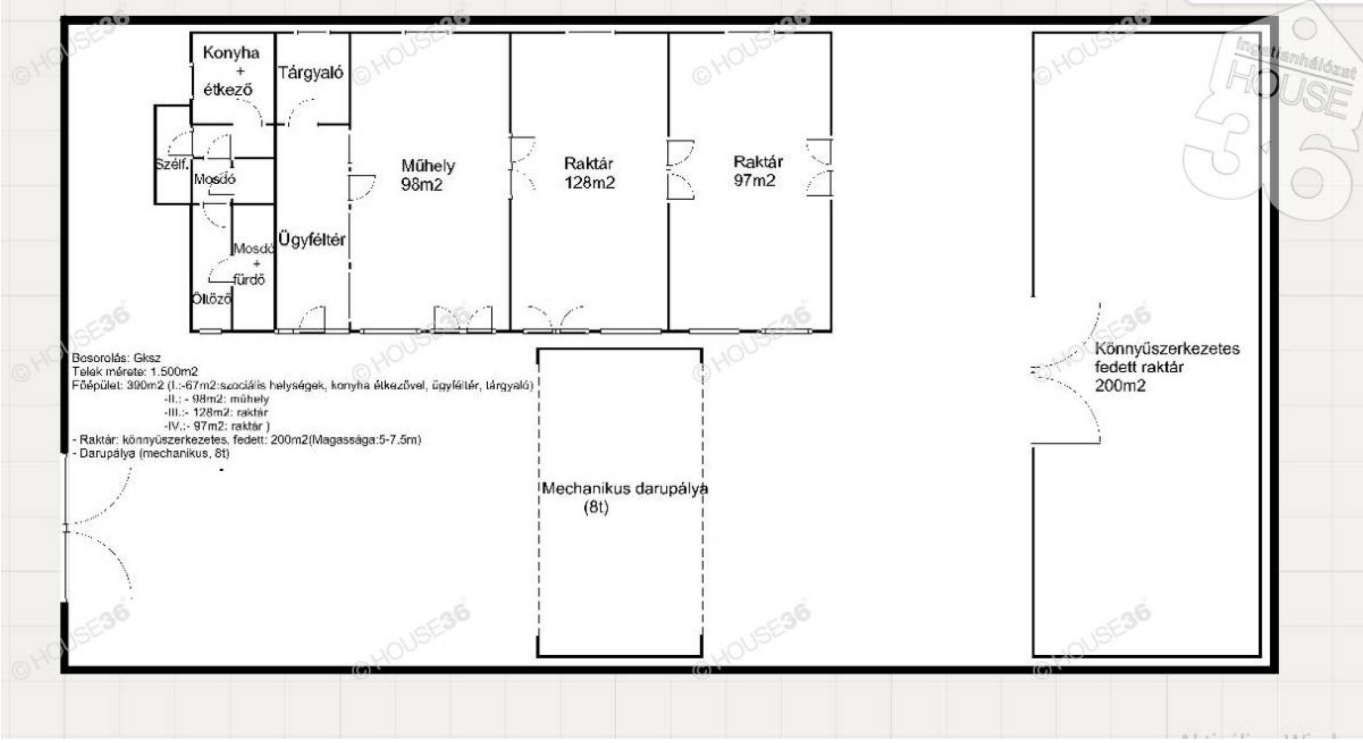
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

379 900 000 Ft | Kecskemét Rendőrfalu | Eladó - Ipari

ELADÓ telephely Kecskeméten!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!