Kecskeméten eladó egy egyedi és nívós kertes családi ház a BELVÁROSBAN!



Irányár:

214 900 000 Ft

693 226 Ft/m²

592 697 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Az ingatlan 2002-ben épült, gondosan karbantartott, minőségi anyagokból kivitelezett, egyedi tervezésű családi ház, amely minden igényt kielégít – akár többgenerációs otthonnak, akár vállalkozásra is ideális választás lehet.

Főbb jellemzők:
---A telek területe: 380 m²
---A főépület alapterülete: 200 m²
---A lakótér 4 tágas szobából áll
---Különálló melléképület: 30 m², 1 szobával – tökéletes irodának, vendégháznak vagy kiadásra
---Tetőtér: 80 m², jelenleg beépítetlen, de akár 3 további szoba is kialakítható

Felszereltség és extrák:
---Két fürdőszoba igényes burkolatokkal
---Cirkó gázfűtés, klímával kiegészítve
---Stabil szerkezet, cseréptető Tágas, világos terek
---Egyedi, beépített bútorok és prémium burkolatok
---Hangulatos télikert, amely a lakótér meghosszabbításaként funkcionál

Elhelyezkedés:
---Csendes, kertvárosi övezetben található, mégis minden fontos intézmény – iskola, bolt, buszmegálló – néhány perc sétával elérhető.

Ha megtetszett az ingatlan, de szüksége lenne a saját ingatlana értékesítésében, hogy egy Új Otthont teremtsünk, akkor keressen Bizalommal!!!

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Műszaki adatok:

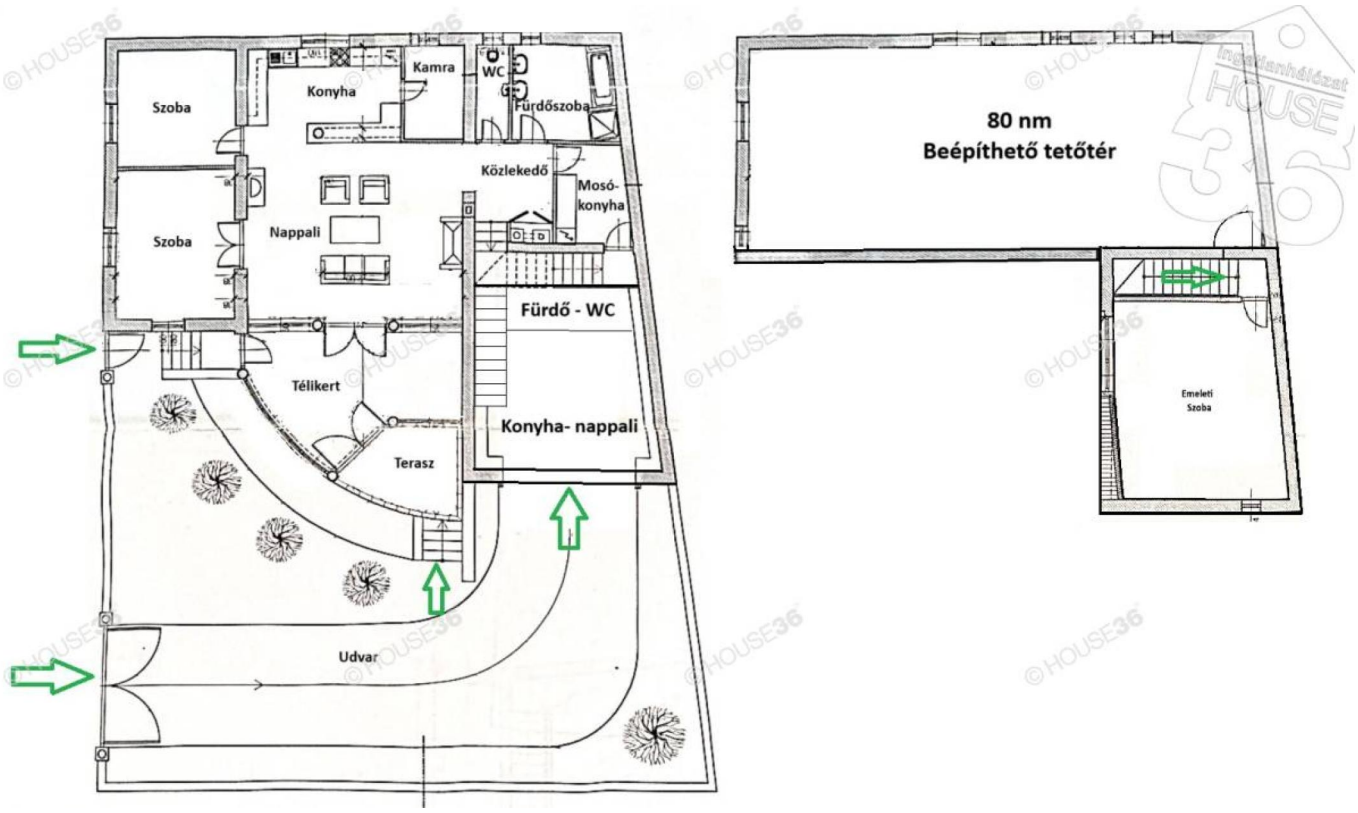
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Porothem
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Nívós
Tájolás lakóingatlannál: É-K
Energetikai besorolás: B
Alapterület: 310 m2
Telek területe: 380 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 10 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2002
Pince van: Nincs
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Igen
Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 300 m
Iskola/óvoda távolsága: 100 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

214 900 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Ház

Kecskeméten eladó egy egyedi és nívós kertes családi ház a BELVÁROSBAN!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!