AKASZTÓN 116 m2-es, 3 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

24 990 000 Ft

215 431 Ft/m²

68 923 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Akasztó | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Akasztón, főút mellett, 1332 m2 telken, 116 m2 lakóterületű, 3 szobás, rendszeresen karbantartott családi ház kedvező áron eladó!

Az 1970-es évek első felében, beton alapra vályog falazattal épült ház gázközponti fűtéssel rendelkezik, de vegyes tüzelésű kazán rendszerbe kötésére is van lehetőség.

Az épület 2019-20-ban történt felújítása során a burkolatok és a vízvezetékek részbeni cseréje megtörtént, és a fürdőszoba is korszerűsítésre került.

Az udvaron melléképület és tároló is található, a telket pedig annak mérete és a föld minősége gazdálkodásra kiválóan alkalmassá teszi.

Stabil szerkezetű, összközműves, azonnal birtokba vehető ingatlan!

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

- **Ház altípus**: Családi ház
- **Építési mód**: Vegyes falazat
- **Fűtési mód**: Gázfűtés (cirkó)
- **Ingatlan állapota**: Átlagos
- **Tájolás lakóingatlannál**: É-K
- **Parkolási lehetőségek**: Gépkocsi beálló
- **Közművek**: Összközmű
- **Energetikai besorolás**: H
- **Alapterület**: 116 m2
- **Telek területe**: 1332 m2
- **Erkély**: nem
- **Terasz(ok) területe**: 15 m2
- **Szobák száma**: 3 db
- **Fürdőszobák száma**: 1 db
- **Építés éve**: 1971
- **Pince van**: Van
- **Pince területe**: 18 m2
- **Esztétikai felújítások**: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás
- **Műszaki felújítások**: Vezetékcsere
- **Tetőfedés anyaga**: Cserép
- **Tetőtér beépíthető**: Nem
- **Nyílászárók fajtája**: Fa, Redőnyökkel ellátva
- **Ingatlanon belüli lakószintek száma**: 1 db
- **Közös helyiség**: Van
- **Melléképületek száma**: 1 db
- **Melléképületek területe**: 20 m2
- **Betonút melletti**: Igen
- **Közvilágítás**: Van
- **Buszmegálló távolsága kb**: 300 m
- **Bolt távolsága kb**: 300 m
- **Iskola/óvoda távolsága**: 300 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

24 990 000 Ft | Akasztó | Eladó - Ház

AKASZTÓN 116 m2-es, 3 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!