KECELEN, FŐÚT MELLETT, FELÚJÍTÁS ALATT ÁLLÓ, 3 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

18 000 000 Ft

191 489 Ft/m²

49 644 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecel | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kecelen, főút mellett, 1670 m2 telekterületen, 3 szobás, 94 m2-es, részben felújított családi ház kedvező áron eladó!

Az épület 2017-ben új tetőszerkezetet kapott, ezt követően a külső homlokzat javítására, a nyílászárók és a vízvezetékek cseréjére került sor, majd a fűtési rendszer kiépítése is megkezdődött.

A további felújítási munkálatok jelenleg is folyamatban vannak, azok befejezése az új tulajdonosra vár. A fürdőszobai burkolatok, fürdőkád, fürdőszoba- és konyhabútor, elektromos sütő, hűtőszekrény, mosogatógép rendelkezésre állnak, és a vételár részét képezik.

Az ingatlanhoz egy 28 m2-es pince, és egy 20 m2-es tárolóhelyiség is tartozik.

A tágas udvar számos gazdálkodási lehetőséget biztosít.

Főbb jellemzők:

- telek: 1670 m2;
- lakóépület: 94 m2;
- új tetőszerkezet, nyílászárók és vízvezetékek;
- befejezésre váró felújítási munkák;
- pince: 28 m2;
- tároló: 20 m2;
- gazdálkodási lehetőségek.

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Vegyes falazat
Fűtési mód	Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota	R.felújított
Tájolás lakóingatlannál	NY
Parkolási lehetőségek	Gépkocsi beálló
Közművek	Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fúrtkút
Alapterület	94 m2
Telek területe	1670 m2
Erkély	nem
Terasz(ok) területe	12 m2
Szobák száma	3 db
Fürdőszobák száma	1 db
Pince van	Van
Pince területe	28 m2
Esztétikai felújítások	Fürdőszoba felújítás
Műszaki felújítások	Nyílászárócsere, Tetőcsere, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma	1 db
Közös helyiség	Van
Saját tároló	Van
Saját tároló mérete	4m2
Melléképületek száma	1 db
Melléképületek területe	20 m2
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Buszmegálló távolsága kb	1500 m
Bolt távolsága kb	1500 m

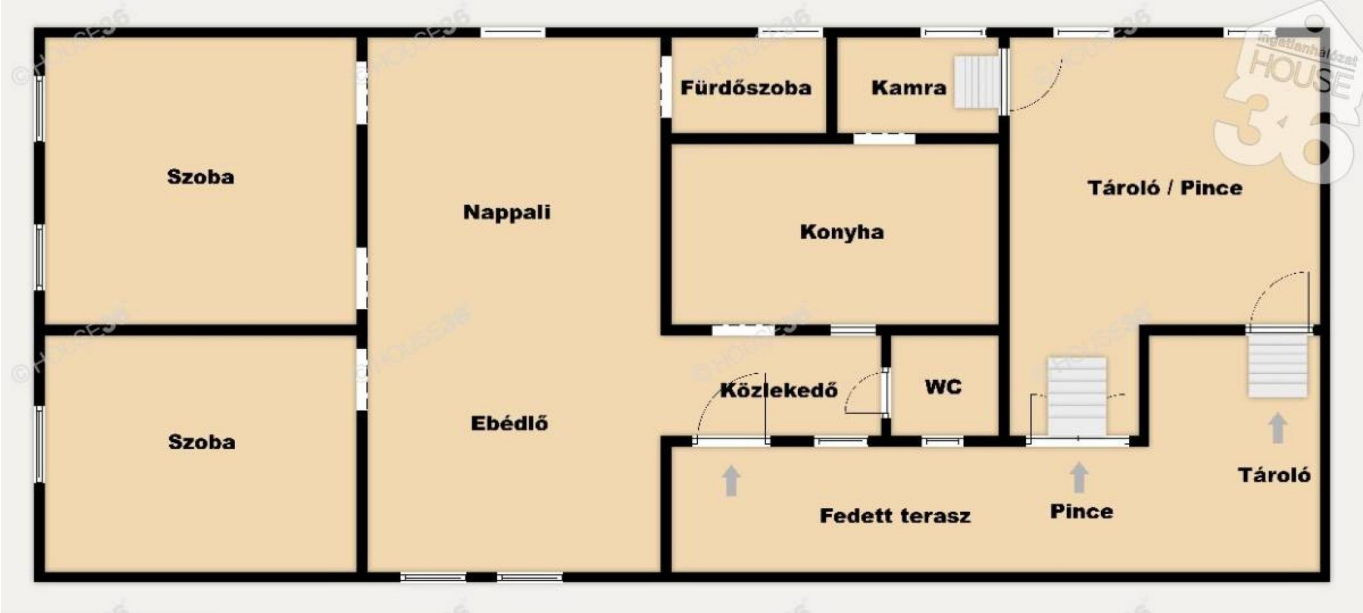
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

18 000 000 Ft | Kecel | Eladó - Ház

KECELEN, FŐÚT MELLETT, FELÚJÍTÁS ALATT ÁLLÓ, 3 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!