Egyedülálló panorámás telek a bor hazájában!



Irányár:

9 950 000 Ft

581 Ft/m²

27 442 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szekszárd | Eladó - Telek

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Szekszárd külterületén a bor hazájában, csodálatos panorámájú, rendkívül nyugalmas 1,7 Ha-os telek eladó.
A terület szántónak minősül, de kimagasló lehetőség ambiciózus, befektetési vagy vállalkozói szándékkal rendelkezők számára.
Teljesen bekerített, dózeroltatott legelőként várja új tulajdonosát. Mint egy tiszta lap melyre csak álmodni kell.
Külterület, 3%-os beépíthetőséggel, mely alkalmassá teszi 510 m2-es luxusingatlan, szolgáltató helyiség fogadására, de ha egy meghitt családi gazdaság kialakítása a cél arra sem találni jobbat a környéken.
Nyugati oldalán közvetlenül az erdő szomszédságában, a domborzatnak hála minden zajtól mentesen élvezheti a természet ölelését.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

További képekért és információért hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Amennyiben ELADÓ INGATLANA VAN, vagy FINANSZÍROZÁSI MEGOLDÁST KERES, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget! HITELSPECIALISTÁNK MINDENBEN SEGÍT, irodánkban ez a szolgáltatás INGYENES!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

- **Telek altípus**: Külterületi
- **Tájolás lakóingatlannál**: É-K
- **Közművek**: Közmű nélkül
- **Telek területe**: 17131 m2
- **Betonút melletti**: Nem
- **Földút hossza kb (betonúttól)**: 300 m
- **Buszmegálló távolsága kb**: 600 m
- **Bolt távolsága kb**: 1000 m
- **Iskola/óvoda távolsága**: 1000 m
- **Közvilágítás**: Nincs
- **Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját
- **Elhelyezkedés**: külterületi
- **Beépítési mód**: ---
- **Bekerített-e a terület**: igen
- **Közművek hol találhatók**: ---
- **Összközműves**: ---
- **Elbontandó felépítmények a telken**: ---
- **Külterületi**: igen
- **Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon**: Szántó

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

9 950 000 Ft | Szekszárd | Eladó - Telek

Egyedülálló panorámás telek a bor hazájában!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!