Új építésű ház eladó Ballószög új építésű részén, szuper áron!



Irányár:

123 900 000 Ft

999 194 Ft/m²

341 718 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskeméttől 4 percre Ballószögön 124 m2-es, nappali + 4 szobás családi ház eladó

Jellemzői:

- 2026. decemberi átadás
- 124 m2
- 18 m2 terasz
- Nappali + 4 szoba
- BOSCH 3000 kazán
- 3 klíma
- 860 m2 önálló telek
- extra műszaki tartalom
- műanyag nyílászárók redőnnyel

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Garázs
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A+
Alapterület: 124 m2
Telek területe: 860 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 18 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2025
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 10000
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 300 m
Bolt távolsága kb: 300 m
Iskola/óvoda távolsága: 1000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

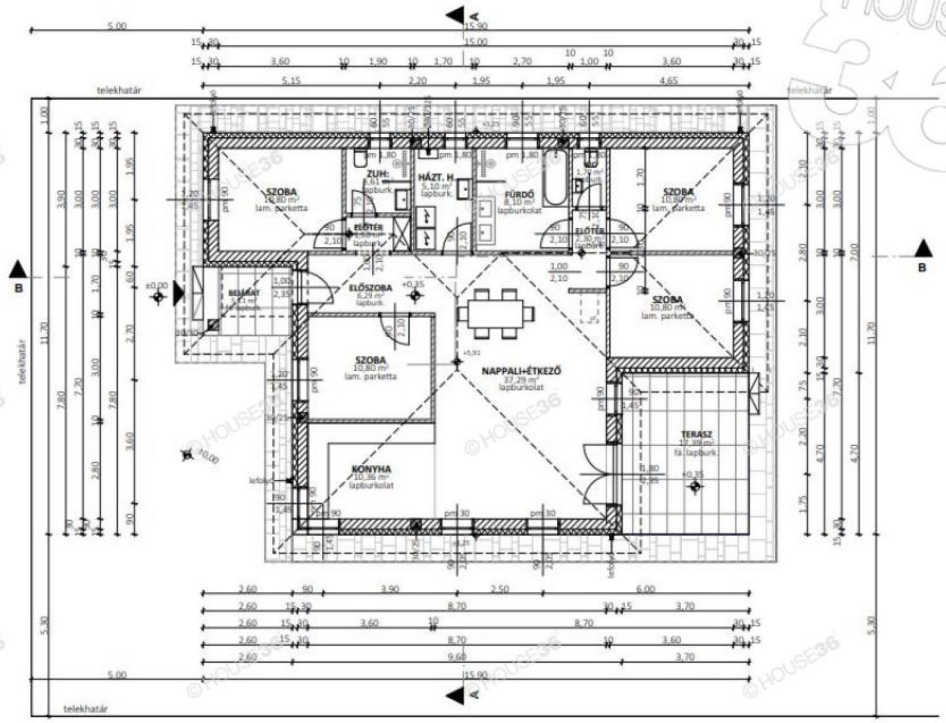
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

123 900 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Új építésű ház eladó Ballószög új építésű részén, szuper áron!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!