Luxus családi ház eladó Kadafalván!



Irányár:

340 000 000 Ft

1 236 364 Ft/m²

937 724 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Eladó luxus családi ház Kadafalva legkedveltebb részén!

Páratlan lehetőség! Kecskemét - Kadafalva csendes, zöldövezeti részén kínálunk megvételre egy 275 m² lakóterületű, 2013-ban épült, 2021-ben teljes körűen felújított, prémium kategóriás családi házat 1100 m²-es telken.

Főbb jellemzők:
• Nappali + 4 külön nyíló szoba
• 2 ízlésesen kialakított fürdőszoba
• 2021-es felújítás során: burkolatcsere, új konyhabútor beépítése, fürdőszobák korszerűsítése, teljes belső festés
• Fűtés: gázcirkó és hőszivattyús padlófűtés
• Napelemrendszer – gyakorlatilag nulla rezsivel fenntartható Extrák, amik igazán különlegessé teszik
• Különálló melléképület bárral, fedett terasszal – tökéletes baráti összejövetelek, családi események helyszíne
• Kültéri medence a nyári kikapcsolódáshoz
• Elektromos garázskapu és elektromos bejárati kapu
• Teljes körű riasztórendszer
• Elektromos redőnyök
• Kerti sütögető

Rengeteg további extra, ami a kényelmet szolgálja. Ez a ház nemcsak otthon, hanem életstílus is – azoknak ajánljuk, akik kompromisszumok nélkül szeretnének élni egy modern, energiahatékony, mégis természetközeli környezetben.
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni. A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.
Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 10 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Hőszivattyús
Ingatlan állapota: Luxus
Parkolási lehetőségek: Garázs, Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: B
Alapterület: 275 m2
Telek területe: 1100 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 34 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2013
Felújítás éve: 2021
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 20 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 50 m2
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütögető/szaletli, Kültéri medence, Elektromos redőny, Napelem
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van

340 000 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház

Luxus családi ház eladó Kadafalván!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!