# Kiadó 100 m2-es családi ház a Hunyadiváros szívében!



Irányár:

**299 000 Ft/hó**

2 990 Ft/hó/m²

825 EUR/hó

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F **G** H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadiváros | Kiadó - Ház (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

## Leírás:

Kecskeméten a Czollner köz és a Janus Pannonius utca sarkán található, 100 m2-es családi ház kizárólag cégek számára munkásszállónak hosszú távra kiadó.
Az ingatlanhoz 100 m2 kert, 12 m2 terasz és gépkocsi beálló is tartozik.
Az ingatlan 4 szobás, cserélt nyílászárós, redőnyös és szúnyoghálós.
2024-ben fűtéskorszerűsítésen esett át, így korszerű gázfűtés szolgáltatja az otthon melegét, továbbá egy inverteres klíma is beszerelésre került.
Buszmegálló 50 méterre található, bolt 100 méterre, iskola, óvoda 200 méterre.
Hívjon bizalommal, nézzük meg együtt!
**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

**Hívjon bizalommal!**
**Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus**: Családi ház
**Építési mód**: Tégla
**Fűtési mód**: Gázfűtés (cirkó)
**Ingatlan állapota**: Átlagos
**Parkolási lehetőségek**: Gépkocsi beálló
**Tájolás lakóingatlannál**: D-NY
**Közművek**: Összközmű
**Energetikai besorolás**: G
**Telek területe**: 100 m2
**Fürdőszobák száma**: 1 db
**Terasz(ok) területe**: 12 m2
**Építés éve**: 1978
**Alapterület**: 100 m2
**Felújítás éve**: 2024
**Esztétikai felújítások**: Festés
**Szobák száma**: 4 db
**Műszaki felújítások**: Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés
**Buszmegálló távolsága kb**: 50 m
**Betonút melletti**: Igen
**Saját tároló**: Van
**Ingatlanon belüli lakószintek száma**: 1 db
**Tetőtér beépíthető**: Nem
**Tetőfedés anyaga**: Cserép
**Pince van**: Nincs
**Saját tároló mérete**: 8m2
**Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját
**Közvilágítás**: Van
**Iskola/óvoda távolsága**: 150 m
**Bolt távolsága kb**: 100 m
**Bútorozottság**: teljesen bútorozott
**Elektromos berendezés**: hűtő, mikro, klíma
**Kisgyermekkel költözhető**: igen

**299 000 Ft/hó** | Kecskemét Hunyadiváros | Kiadó - Ház (Projekt)

# Kiadó 100 m2-es családi ház a Hunyadiváros szívében!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:




Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!