Egyedülálló beépítési lehetőségekkel ipari övezetben telek eladó!



Irányár:

170 000 000 Ft

inf Ft/m²

468 862 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kerekegyháza | Eladó - Ipari

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kerekegyháza külterületén 5,5 km-re az Auchan áruház autópálya lehajtótól, eladó egy RENDKÍVÜL jó adottságokkal rendelkező ipari hasznosításra alkalmas fejlesztési terület.

Egyéb jellemzők:

- tulajdoni lapon kivett telephelyként szerepel
- telek méret **7000 m2**
- beépítési mód **szabadonálló**
- **50%**-ban beépíthető
- felépítmény legmagasabb pontja **55 m !!!**
- legnagyobb homlokzat magasság **36 m !!!**
- kialakítható legkisebb telekméret **3000 m2**
- legkisebb zöldfelületi arány **25%**
- a terület építési övezet jele **GÁ+3**
- A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.
- Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
- A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Telek ipari hasznosításra
Közművek: Városi víz
Telek területe: 7000 m2
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

170 000 000 Ft | Kerekegyháza | Eladó - Ipari

Egyedülálló beépítési lehetőségekkel ipari övezetben telek eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!