AKASZTÓN, FŐ ÚT MELLETTI, RÉSZBEN FELÚJÍTOTT HÁZ ELADÓ!



Irányár:

17 650 000 Ft

229 221 Ft/m²

48 679 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F **G** H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Akasztó | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Akasztón az 53-as fő út mentén a bicikliút oldalán, 1340 m2-es telekterületen elhelyezkedő, 77 m2-es, 2 szobás, részben felújított, központi fűtéses csádi ház ELADÓ! Tégla alap, vályog falazat, gázkazánnal üzemeltetett központi fűtés, műanyag nyílászárók. 2024-ben teljes tetőcsere volt és a nyílászárók cseréje is megtörtént. A nagy méretű kert további lehetőségeket kínál. Az ingatlan belső tereinek a modernizálása után egy igazi otthon lehet bárki számára. Elsősorban készpénzes ügyfeleimnek ajánlom. Csak a HOUSE36 kínálatában keresse! Energetikai besorolás: G

Főbb jellemzők:
- 1340 m2-es telekterület, 77 m2-es lakótér, 2 szoba.
- Felújítások: teljes tetőcsere, műanyag nyílászárók cseréje.
- Gázkazános központi fűtés, vegyes falazat, nagy méretű kert.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vegyes falazat
Homlokzati szig.: 5 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: R.felújított
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: G
Alapterület: 77 m2
Telek területe: 1340 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Felújítás éve: 2024
Pince van: Van
Pince területe: 10 m2
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 20 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 15 m2
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 300 m
Bolt távolsága kb: 1000 m
Iskola/óvoda távolsága: 1000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

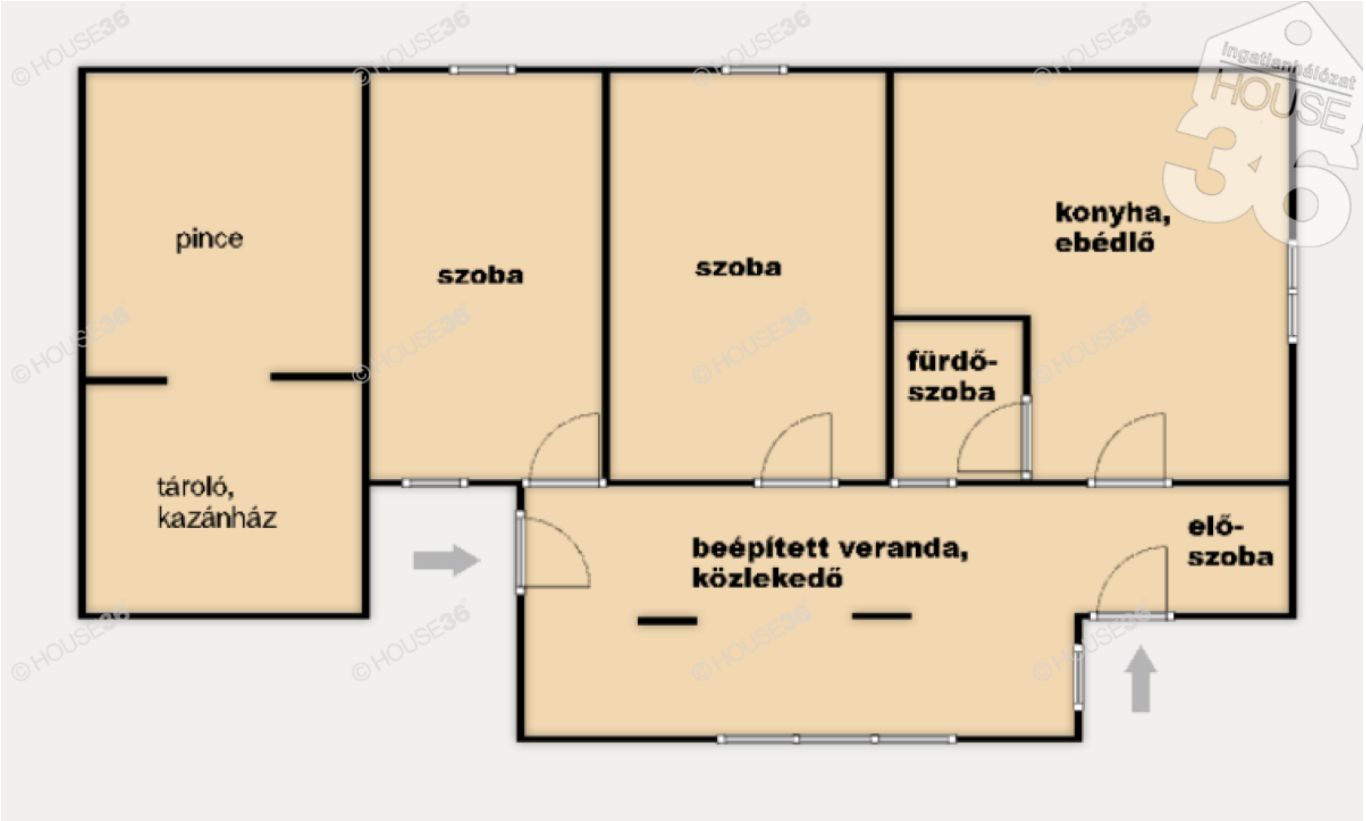
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

17 650 000 Ft | Akasztó | Eladó - Ház

AKASZTÓN, FŐ ÚT MELLETTI, RÉSZBEN FELÚJÍTOTT HÁZ ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!