Kiadó üzlethelyiség frekventált elhelyezkedéssel – sarki kialakítás, parkolóval!



Irányár:

240 000 Ft/hó

2 182 Ft/hó/m²

662 EUR/hó

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Kiadó - Üzlethelyiség

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kiadásra kínálunk egy 110 m² alapterületű, tégla építésű, sarki üzlet- vagy raktárhelyiséget, kiváló megközelíthetőséggel és láthatósággal Kecskeméten.
Főbb jellemzők:

- 4 tágas helyiség
- Önálló szociális blokk (mosdó, WC, konyha)
- Frekventált helyen, 4 sávos főút közvetlen közelében
- Klíma és riasztórendszer kiépítve
- Ingyenes, 6 gépjármű számára kialakított parkolóhely közvetlenül az ingatlan előtt
- Alkalmas kereskedelmi, szolgáltató, irodai vagy logisztikai célokra is

Az ingatlan sarki elhelyezkedése és forgalmas környezete révén ideális választás olyan vállalkozásoknak, amelyek számára fontos a jó megközelíthetőség és a kiemelt láthatóság.

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Üzlethelyiség altípus	Utcai bejárat
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Héra/konvektor, Mennyezetfűtés
Ingatlan állapota	Jó
Parkolási lehetőségek	Utcán
Tájolás lakóingatlannál	D-NY
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	C
Telek területe	471 m2
Emelet	földszint (nincs lift)
Erkély	nem
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	1988
Alapterület	110 m2
Felújítás éve	2020
Esztétikai felújítások	Burkolatcsere
Szobák száma	6 db
Műszaki felújítások	Vezetékcsere
Buszmegálló távolsága kb	200 m
Betonút melletti	Igen
Extrák	Klíma, Riasztó
Nyílászárók fajtája	Fa, Redőnyökkel ellátva
Tetőtér beépíthető	Igen
Tetőfedés anyaga	Cserép
Pince van	---
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját
Közvilágítás	Van
Mikortól kiadó	Június 6
Bútorozottság	---
Elektromos berendezés	klíma
Min. kaució	2 havi díj

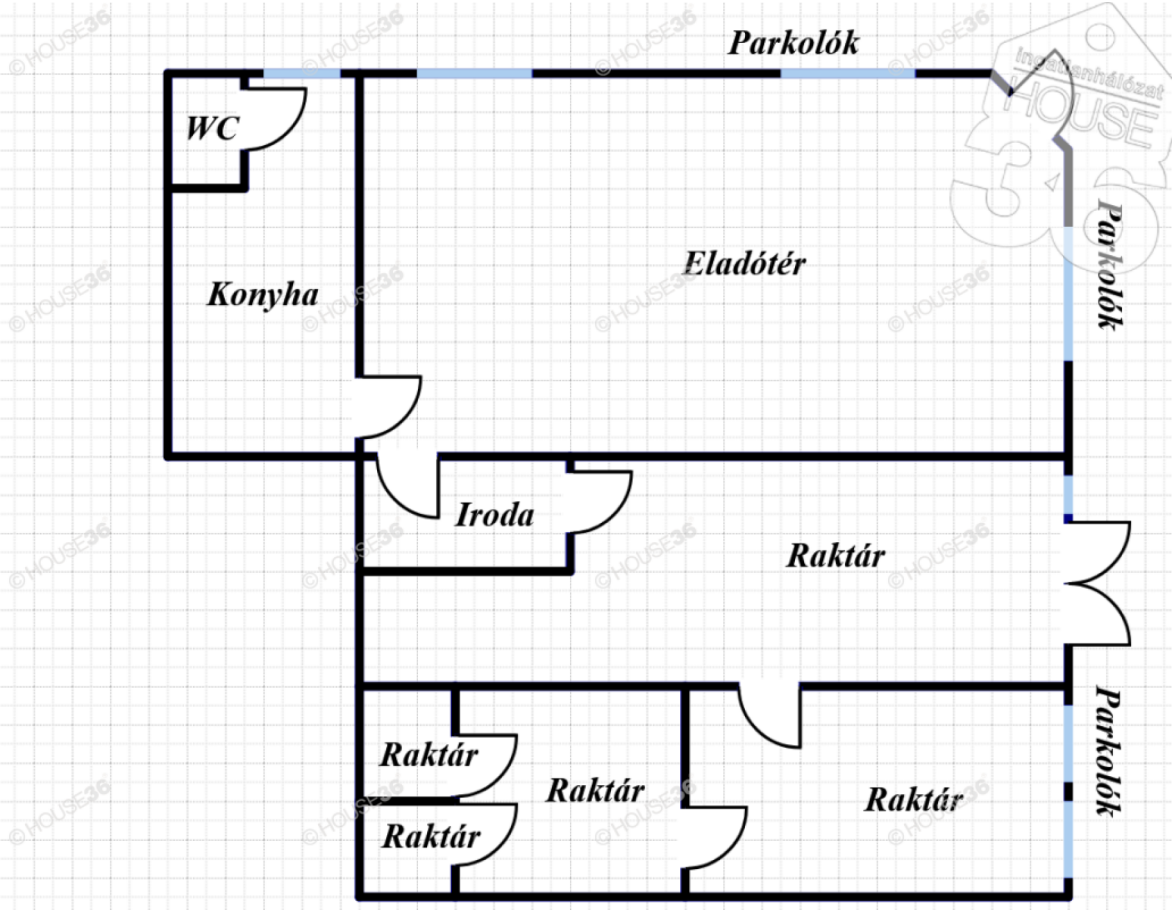
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

240 000 Ft/hó | Kecskemét | Kiadó - Üzlethelyiség

Kiadó üzlethelyiség frekventált elhelyezkedéssel – sarki kialakítás, parkolóval!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!