Ballószögön építési engedéllyel és tervekkel építési telek eladó!



Irányár:

17 900 000 Ft

2 741 Ft/m²

49 368 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Eladó Ballószög kedvelt, csendes részén egy nagyméretű, 6531 négyzetméteres telek, amely építési engedéllyel és kész tervekkel rendelkezik – azonnal kezdhető a kivitelezés.

Főbb paraméterek:

– Telekméret: 6531 négyzetméter
– Érvényes építési engedély és tervek a birtokban. Bruttó 101 m^2-es családi házra
– Utcában elérhető közművek: villany, gáz
– A telek jelenlegi besorolása: szántó, de az építkezés engedélyezett
– Könnyen megközelíthető, aszfaltozott úthoz közel, nyugodt, rendezett környezetben

Ideális választás:

– építkezőknek, akik azonnal kezdenének
– befektetőknek, akik értéket látnak a méretben és az engedély meglétében
– vállalkozóknak, akik gazdasági célra keresnek telephelyet vagy fejlesztési területet

Az ilyen méretű, engedéllyel rendelkező telkek ritkák – különösen ilyen áron és infrastruktúrával.

Hívjon még ma – legyen az Öné ez a kivételes lehetőség Ballószög szívében.

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítek megtalálni az újat!”
"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"
Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik.

Műszaki adatok:

Telek altípus: Külterületi
Tájolás lakóingatlannál: É
Telek területe: 6531 m2
Betonút melletti: Nem
Földút hossza kb (betonúttól): 600 m
Buszmegálló távolsága kb: 700 m
Bolt távolsága kb: 700 m
Iskola/óvoda távolsága: 1000 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Elhelyezkedés: külterületi
Beépíthetőségi százalék: 5 %
Beépítési mód: szabadon álló
Bekerített-e a terület: nem
Közművek hol találhatók: utcában
Összközműves: nem
Elbontandó felépítmények a telken: ---
Külterületi: igen
TRT rendeltetési zóna: sz 7
Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: Szántó

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

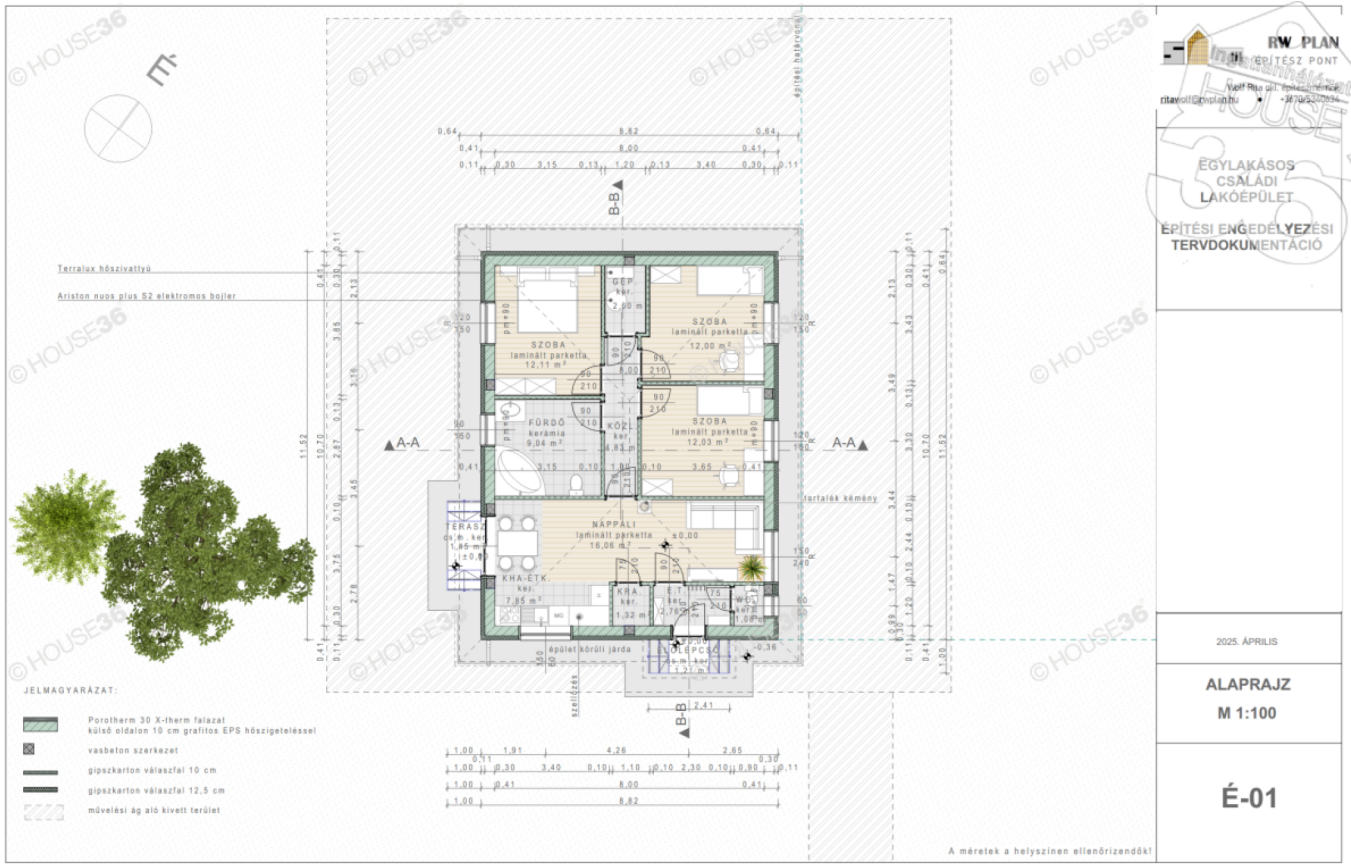
17 900 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Telek

Ballószögön építési engedéllyel és tervekkel építési telek eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!