Kiskunfélegyházán jelenleg is működő Baromfi nevelő telep eladó!



Irányár:

299 000 000 Ft

142 381 Ft/m²

824 646 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C **D** E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Ipari (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kiskunfélegyházán, közvetlenül az M5-ös autópálya lehajtó közelében eladó egy jelenleg is aktívan működő, korszerűen felszerelt baromfi nevelő telep. A telek 11.743 m2-es, jól megközelíthető területen helyezkedik el, ipari és mezőgazdasági tevékenységre egyaránt ideális infrastruktúrával.

Főbb műszaki és működési jellemzők:

- 3 db nagy kapacitású nevelőépület: 800 m2, 800 m2 és 500 m2 alapterülettel
- 3 db funkcionális melléképület, összesen 600 m2 alapterülettel (raktározás, gép- és eszköztárolás céljára)
- Megbízható energiaellátás: háromfázisú ipari áram
- Gázfűtéses rendszer az optimális hőmérséklet biztosítására
- 3 db nagy teljesítményű fúrt kút a telep vízellátására
- Evaporációs hűtési rendszer mindhárom nevelőben, a hatékony klímaszabályozás érdekében
- 32 tonna takarmány tárolására alkalmas siló és teljes etetőrendszer
- Rendezett, könnyen bővíthető terület, kamionnal és mezőgazdasági gépekkel is könnyen megközelíthető

Az ingatlan működő, azonnal átvehető állapotban van, így kiváló lehetőség baromfiágazati vállalkozóknak, befektetőknek, vagy más mezőgazdasági hasznosításra is alkalmas telephely kialakítására.

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről.

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Telephely
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota: Átlagos
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Gáz, Villany, Fúrtkút
Energetikai besorolás: D
Alapterület: 2100 m2
Telek területe: 11743 m2
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Melléképületek száma: 3 db
Melléképületek területe: 600 m2
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

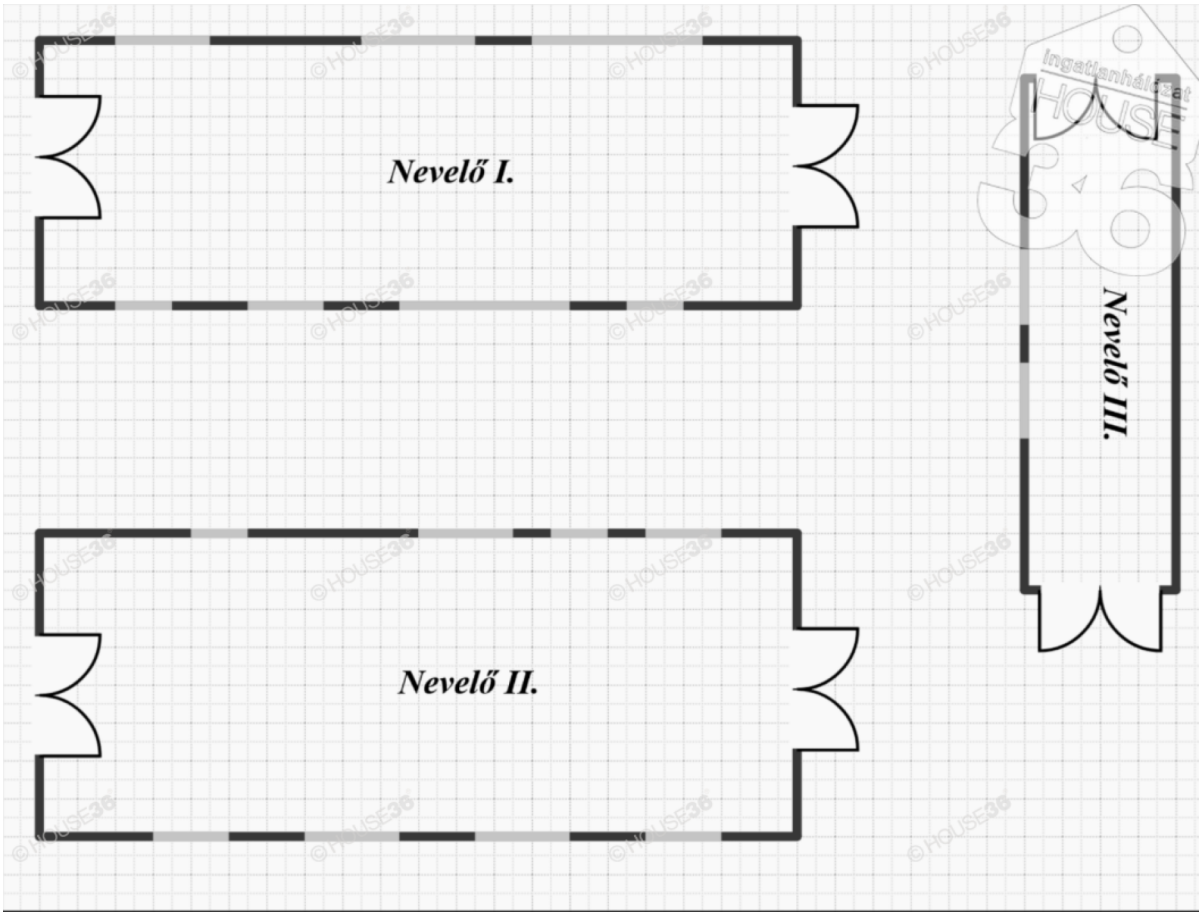
299 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Ipari (Projekt)

Kiskunfélegyházán jelenleg is működő Baromfi nevelő telep eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!