VACSIKÖZI EXKLUZÍV LAKÓPARKBAN NÍVÓS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

135 900 000 Ft

1 181 739 Ft/m²

374 814 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

KECSKEMÉTEN A VACSIKÖZBEN exkluzív lakóparki, 115 m2-es, kétszintes, 2 nappali+3 szobás, 2 fürdőszobás, nagy teraszos CSALÁDI HÁZ, dupla, fedett gépkocsi beállóval, 455 m2-es telken eladó!
HA A SPANYOL RIVIÉRÁT SZERETNÉ MEGIDÉZNI!!!

- új építésű környezetben mediterrán hangulat-könnyűszerkezetes építési mód
- 10 családi házból álló lakópark elektromos kapuval
- 2020-ban épült kétszintes lakóház 115 m2 hasznos lakótérrel
- nagy, fedett terasz
- gyönyörűen gondozott kert virágokkal, gyümölcsfákkal
- automata öntözőrendszer
- beton alapon álló, 18 m2-es, igényes faház tárolásra
- 4 gépkocsi számára is elegendő parkolóhely fedett CARPORT-tal
- ASIO- rendszerű bioderítő+21 m3-es szennyvíztartály!
- 5.5 kW napelem---EXTRA ALACSONY REZSI!
- kiváló homlokzati és födémszigetelések
- magas minőségű burkolatok
- 2 fürdőszoba WC-vel
- 2 gépesített konyha!
- 4 db klíma
- riasztó-és kamerarendszer kiépítve

Az ingatlan teljesen AKADÁLYMENTESÍTETT, kiválóan alkalmas NAGY CSALÁDOK számára; akár HÁROM GENERÁCIÓ EGYütt élésére is!
ITTHON-OTTHON!!!
Ingatlana eladásában és hitele intézésében is tudok segíteni!

FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!
HÍVJON BIZALOMMAL!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!
A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Könnyűszerkezetes
Homlokzati szig.: 12 cm
Fűtési mód: Padlófűtés, Elektromos, Klíma
Ingatlan állapota: Nívós
Tájolás lakóingatlannál: K-NY
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló
Közművek: Gáz, Villany, Városi víz
Alapterület: 115 m2
Telek területe: 455 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 10 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2020
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 18 m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): CSAK VILLANY-20 000/hó-átlag
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer
Egyéb extrák: francia erkély, kamerarendszer kiépítve, ASIO rendszerű bioderítő+21 m3-es szennyvíztartály, 18 m2-es faház-tároló, GEMINO járólapok, befúvásos tetőszigetelés, napelem, elektromos padlófűtés
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van

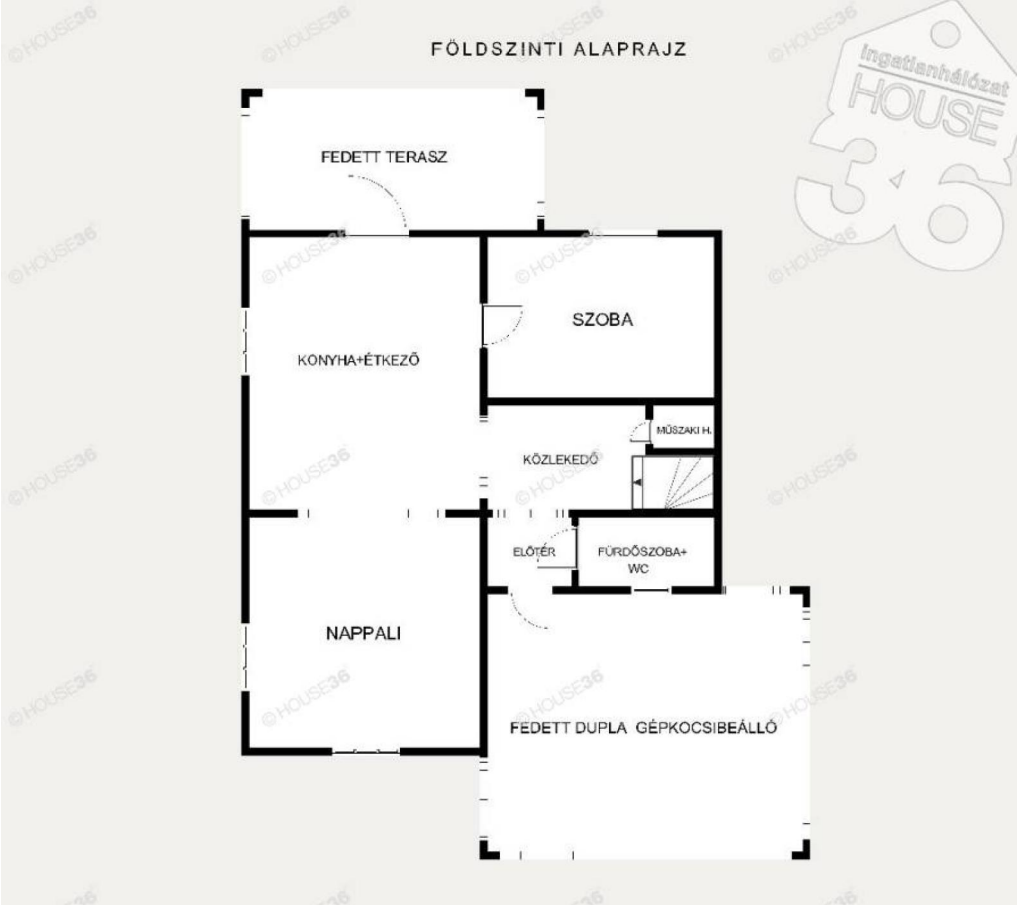
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

135 900 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház

VACSIKÖZI EXKLUZÍV LAKÓPARKBAN NÍVÓS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!