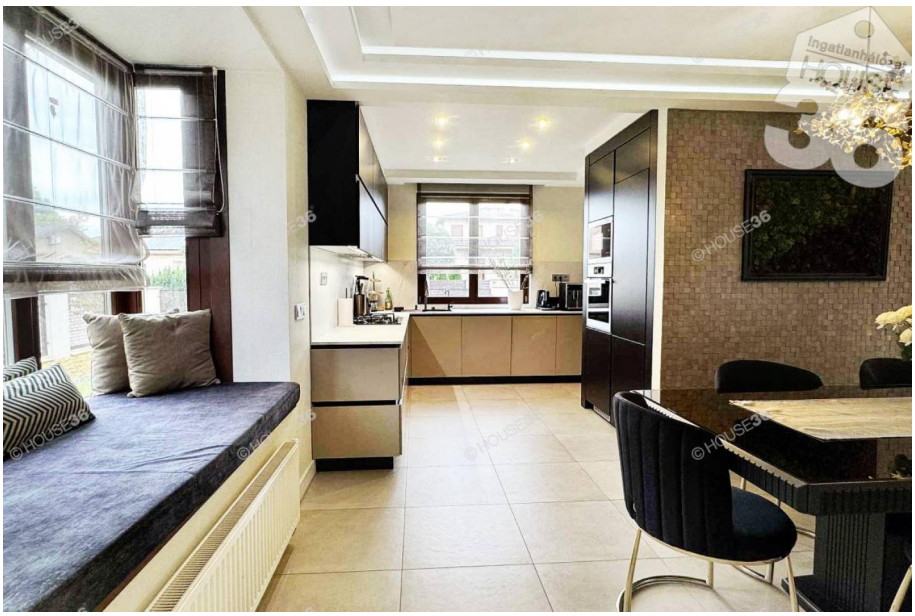
Lenyűgöző luxus ház a Vacsiközben:)



Irányár:

275 000 000 Ft

1 100 000 Ft/m²

758 453 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

*****Luxus életérzés a Vacsiközben*****

Kecskemét egyik legkedveltebb városrészében a Vacsiközben ELADÓ, ez a teljes körűen felújított luxus családi ház, mely nem csak esztétikailag lenyűgöző, de kiváló elosztású is.

Karnyújtásra a városközponttól, mégis nyugodt, jól megközelíthető környezetben.

Letisztult, modern design, elegáns részletek, időtálló minőség – egy olyan otthon, amely valóban kiemelkedik a piacon.

Jellemzők:

- 603 m2-es parkosított kert öntözőrendszerrel
- 250 m2-es ház
- egyedi gépesített minőségi fa konyhabútor, gépészettel
- nappali + 5 szoba, dupla gardrób
- igényes burkolatok
- dupla fürdőszoba
- 2006-ban épült, 2020-ban lett felújítva
- 12,5 KW-os szaldó elszámolású napelem
- 45 m2 dupla garázs
- alumínium, elektromos biztonsági redőnyök minden nyílászárón
- cirkó fűtés, + padló +5 db inverteres klíma
- 6 személyes kültéri jakuzzi
- riasztó

Az ár a teljes bútorzatot tartalmazza!

Ha felkeltette érdeklődését, bővebb információkért keressen meg!

A Tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készültek, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

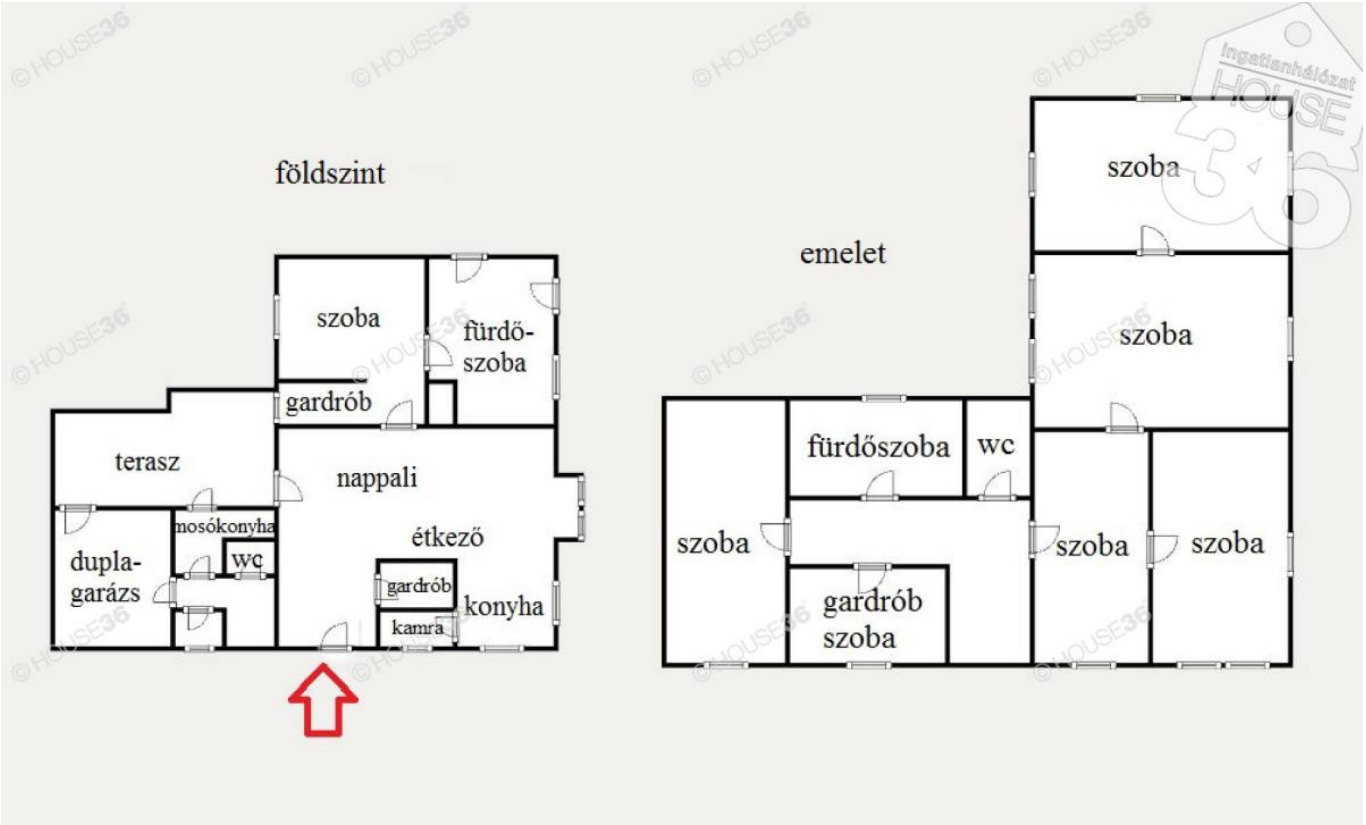
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 7 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Újszerű
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs
Közművek: Összközmű, Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fúrtkút
Alapterület: 250 m2
Telek területe: 603 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 30 m2
Szobák száma: 6 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2006
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 20 cm
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütögető/szaletli, Jakuzzi, Elektromos redőny, Napelem
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

275 000 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház

Lenyűgöző luxus ház a Vacsiközben:)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!