A VADKERTI-TÓ ÜDÜLŐÖVEZETÉBEN KÉTSZINTES, FELÚJÍTOTT NYARALÓ ELADÓ!



Irányár:

39 700 000 Ft

529 333 Ft/m²

109 493 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Soltvadkert | Eladó - Nyaraló

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Soltvadkerten a Vadkerti-tó üdülőövezetében, kétszintes, 75 m2-es, teljes mértékben felújított nyaraló eladó!

Az épület mindkét szintjén hűtő-fűtő klímaberendezések kerültek elhelyezésre, aminek köszönhetően a nyaraló akár állandó lakhatásra is alkalmas lehet.

Az elmúlt tíz évben az épület új tetőt kapott, a nyílászárók, elektromos- és vízvezetékek cseréje megtörtént, a homlokzatra szigetelés került, a burkolatok, a fürdőszoba és a konyhabútor is megújult.

A nyaraló a földszinten tágas nappalival, az emeleten pedig három hálószobával rendelkezik, egyidejűleg 6-8 fő elszállásolására alkalmas. Családi nyaralások és összejövetelek kiváló helyszínéül szolgálhat, de állandó lakhatásra, és befektetésnek is optimális választás.

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Nyaraló altípus: Üdülőházas
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Klíma
Ingatlan állapota: T.felújított
Tájolás lakóingatlannál: É-NY
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz
Alapterület: 75 m2
Telek területe: 339 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 5 m2
Terasz(ok) területe: 6 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1982
Felújítás éve: 2016
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Homlokzati szig.: 5 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db
Közös helyiség: Van
Saját tároló: Van
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 3000 m
Bolt távolsága kb: 500 m

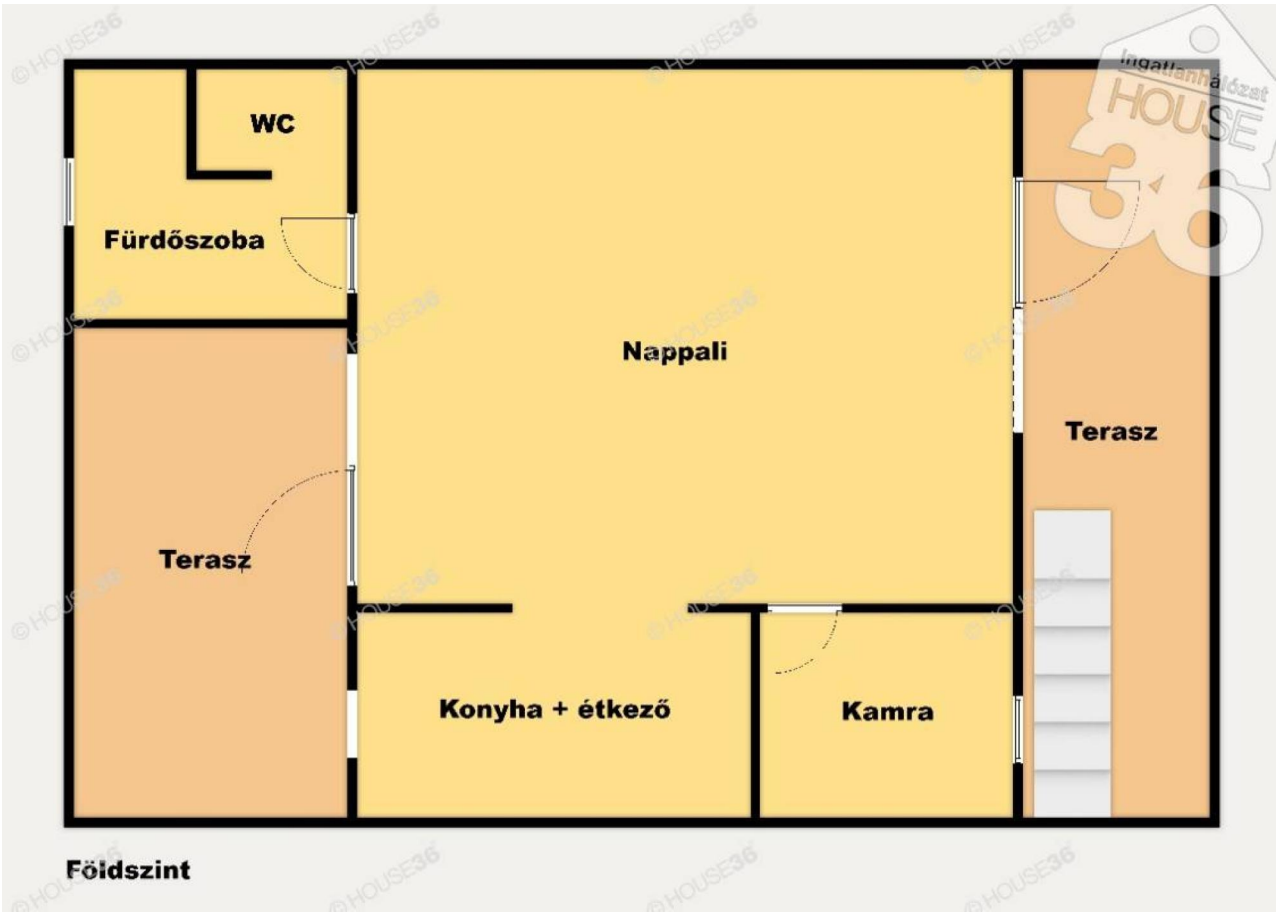
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

39 700 000 Ft | Soltvadkert | Eladó - Nyaraló

A VADKERTI-TÓ ÜDÜLŐÖVEZETÉBEN KÉTSZINTES, FELÚJÍTOTT NYARALÓ ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!