Belvárosi telek társasház építésére eladó!



Irányár:

500 000 000 Ft

232 558 Ft/m²

1 379 006 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Telek

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Páratlan fejlesztési lehetőség Kecskemét szívében! Sarki, belvárosi telek – ahová érdemes álmot építeni!

2150 m²-es fejlesztési telek Kecskemét egyik legértékesebb, belvárosi részén – ritka kincs a piacon !

2 utcafronttal rendelkező sarki telek – maximális kihasználhatóság
7,5 méteres építménymagasság – kiváló többszintes projekt lehetőség
Minimum 21–28 modern lakás tervezhető – magas hozam, gyors megtérülés
Mélygarázs kialakítható – elengedhetetlen a belvárosi életminőséghez
Bontandó épületek – azonnal kezdhető beruházás
Pár perc sétára Kecskemét főtere – prémium elhelyezkedés, megkérdőjelezhetetlen érték

Egy ilyen elhelyezkedésű, fejlesztésre kész telek évekre előre meghatározhatja portfóliója sikerét.

Gondolkodjon nagyban, tervezzen szabadon – ez a telek a város új ékköve lehet
Hasonló adottságokkal rendelkező terület alig kerül piacra!

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti
Tájolás lakóingatlannál: K-NY
Közművek: Összközmű
Telek területe: 2150 m2
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Elhelyezkedés: lakóövezeti
Beépíthetőségi százalék: 50 %
Beépítési mód: oldalhatáron álló
Bekerített-e a terület: ---
Közművek hol találhatók: ---
Összközműves: ---
Elbontandó felépítmények a telken: elbontható
Külterületi: ---

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

500 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Telek

Belvárosi telek társasház építésére eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!